+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RÍO REAL

2.150.000 €

Villa en Río Real

REFERENCIA R5461264

4	3	588 m²	910 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

VILLA EXCLUSIVA EN RÍO REAL – LOS MONTEROS Magnífica villa ubicada en la prestigiosa zona residencial de Río Real – Los Monteros, una de las áreas más exclusivas de Marbella. Su privilegiada ubicación combina la tranquilidad y privacidad de un entorno residencial con la cercanía al mar y a todos los servicios, a tan solo 3-4 km del centro de Marbella y a pocos minutos andando de la playa y de Trocadero Arena. La propiedad cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. El cuerpo principal de la vivienda se desarrolla íntegramente en una sola planta, una característica especialmente atractiva que proporciona comodidad y facilidad de movimiento, y reúne además tres amplios salones, una luminosa cocina, sauna y aire acondicionado. Los espacios interiores se conectan de forma natural con amplias terrazas y porches, dando paso a las zonas exteriores y a la piscina privada, creando un entorno ideal para disfrutar del clima y del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. En el nivel inferior, la propiedad dispone de un espacio adicional de alojamiento, compuesto por salón, cocina, dormitorio y baño, concebido para ofrecer mayor privacidad a invitados, familiares o personal de servicio sin alterar la cómoda distribución de la vivienda principal. La propiedad se completa con garaje cerrado para dos coches, espacio para motos y almacenamiento. Una villa con carácter, privacidad y una distribución especialmente cómoda, gracias a una vivienda principal desarrollada en una sola planta y a sus espacios adicionales de alojamiento. Una ubicación excepcional, cerca del mar, del golf y de todos los servicios, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda en Marbella. Río Real – Los Monteros · Marbella PROPIEDAD EN EXCLUSIVA EN NUESTRA AGENCIA

Detalles

Referencia	R5461264	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.150.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	588 m²	Parcela	910 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella