+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Nueva Andalucía

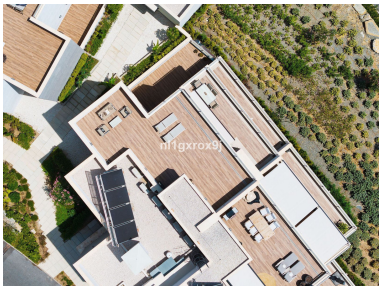
Referencia: R5461498



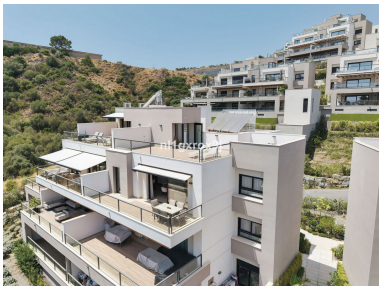
Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 234
Precio: 1.330.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:

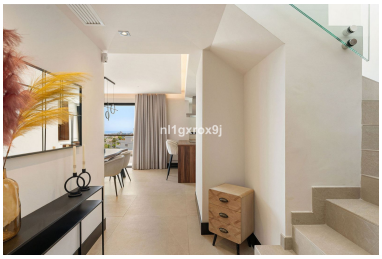












Descripción:Nos complace presentar en exclusiva este impecable ático de 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite) con un solárium de 94 m² situado en el prestigioso complejo Marbella Lake, en Nueva Andalucía. La vivienda está totalmente equipada con acabados de calidad y marcas de prestigio, y está lista para entrar a vivir. El precio incluye un amplio trastero y dos plazas de garaje. El ático disfruta de impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo y del embalse del Viejo del Ángel desde sus amplias terrazas y salones. El ático está equipado con domótica de última generación, aire acondicionado central de frío y calor, paneles solares de nueva generación y un generador de emergencia. La urbanización Marbella Lake se encuentra en una ubicación privilegiada, en una colina con las mejores vistas panorámicas sobre el embalse del Viejo del Ángel, el litoral de Marbella y los campos de golf de Los Naranjos, Las Brisas y Aloha. Situada en La Cerquilla, en la zona de Nueva Andalucía, es conocida por sus calles tranquilas y su ambiente selecto, rodeada de viviendas y villas de lujo. Esta comunidad se encuentra entre Marbella y San Pedro Alcántara. Marbella Lake es un moderno complejo residencial privado situado en el corazón de Golf Valley, en Nueva Andalucía, a tan solo 5 kilómetros de Puerto Banús. En las inmediaciones de este idílico emplazamiento, encontrará una gran variedad de restaurantes que ofrecen cocina internacional y tradicional, así como una amplia oferta de vinos, cultura y colegios internacionales. Además, dispone de numerosas tiendas y servicios para satisfacer todas sus necesidades diarias. Marbella Lake se encuentra a menos de una hora en coche del aeropuerto de Málaga. La arquitectura de las zonas comunes de Marbella Lake se inspira en los conceptos estéticos «Boho Chic» y «Country Chic», en los que se combinan materiales y colores naturales para integrarse de forma armoniosa en la zona de la piscina y el paisaje local, favoreciendo un ambiente relajado y una escapada a un entorno tranquilo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa