

Casa en Mijas Golf

Referencia: R5461813

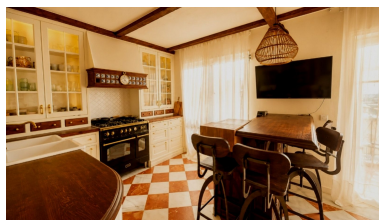
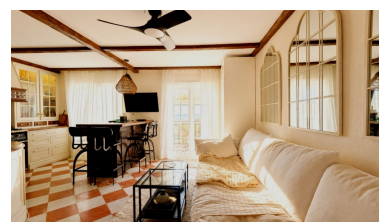
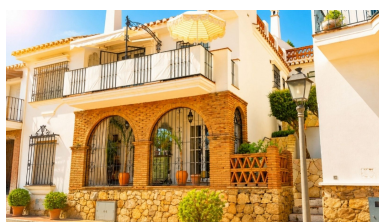
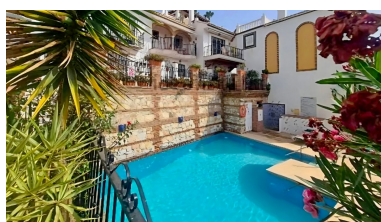


Dormitorios: 2
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Casa

M² Construidos: 86
Plazas: por petición

Precio: 370.000 €
M² Parcela:



Descripción:

Descubra una joya arquitectónica en el corazón de Mijas Golf, un exclusivo adosado de dos plantas que encarna la esencia del encanto andaluz y el confort moderno. Ubicada en la codiciada urbanización de Puebla Aida, esta propiedad meticulosamente presentada ofrece una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida de serenidad, privacidad y acceso privilegiado a lo mejor de la Costa del Sol. Para aquellos que valoran la exclusividad y la belleza atemporal, este adosado representa el escenario perfecto para un hogar permanente, un retiro vacacional de ensueño o una inversión inteligente.

Puebla Aida es sinónimo de distinción, famosa por su inconfundible arquitectura de inspiración morisca, que evoca los palacios nazaríes y los patios sevillanos. Sus fachadas encaladas, sus intrincados azulejos de cerámica, los elegantes arcos que adornan sus pasajes y las fuentes que susurran melodías acuáticas crean una atmósfera de cuento de hadas. Es un oasis de tranquilidad que transporta a sus residentes a otra época, un lugar donde cada rincón está diseñado para deleitar los sentidos. Este adosado se integra a la perfección en este entorno idílico, ofreciendo una combinación perfecta de carácter tradicional y comodidades contemporáneas de alto nivel, ideal para el comprador exigente de Luxury Realty.

Esta magnífica vivienda se distribuye elegantemente en dos plantas, concebida meticulosamente para maximizar la entrada de luz natural y el bienestar en cada espacio. Sus dos dormitorios, ambos de generosas dimensiones, y dos baños completos, están diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad a sus ocupantes. El espacio habitable principal es un santuario de luminosidad y amplitud, fluyendo armónicamente hacia una encantadora terraza exterior privada. Este espacio al aire libre es el escenario ideal para disfrutar del inigualable clima de la Costa del Sol durante todo el año: imagine desayunos al aire libre bajo el suave sol mediterráneo, cenas inolvidables "al fresco" bajo un cielo estrellado, o simplemente momentos de relajación con una copa de vino, disfrutando de la quietud y las vistas parciales de los alrededores pintorescos.

Interiores Refinados y una Ubicación Inmejorable en el Sur de España

El interior del adosado irradia una calidez y una sensación de bienvenida que invitan al descanso y al disfrute. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos y de alta calidad, está diseñada para ser tanto funcional como estéticamente agradable, convirtiendo la preparación de cada comida en un auténtico placer culinario. La zona de estar y comedor, espaciosa y bien iluminada gracias a sus amplios ventanales, es perfecta para reuniones familiares íntimas, para el entretenimiento de invitados o para simplemente disfrutar de momentos de tranquilidad y relajación en un ambiente acogedor. Los dos dormitorios ofrecen armarios empotrados, un ambiente sereno y la promesa de un descanso reparador, mientras que los baños están acabados con materiales de calidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un hogar que es tanto elegante como excepcionalmente confortable.

La ubicación de esta propiedad dentro de Puebla Aida es verdaderamente excepcional. Lejos del ajetreo y el bullicio de las zonas más concurridas, pero increíblemente bien conectado, garantiza un entorno de paz y sosiego que es cada vez más valorado. Los residentes de Puebla Aida disfrutan de una infraestructura de primera clase, que incluye cuidados jardines subtropicales, un deleite para los sentidos con su exuberante vegetación y fragancias, y múltiples piscinas comunitarias de diseño exquisito, perfectas para refrescarse en los cálidos días de verano o para disfrutar de un baño relajante bajo el sol. La urbanización se siente como un pequeño pueblo con su propia identidad, fomentando un fuerte sentido de comunidad y exclusividad, lo que la convierte en una de las direcciones más deseables en la región de Mijas.

Un Entorno de Lujo: Mijas Golf y la Fascinante Costa del Sol a su Alcance

Vivir en Puebla Aida significa tener el prestigioso Mijas Golf al alcance de la mano. Con dos magníficos campos de campeonato de 18 hoyos, Los Lagos y Los Olivos, es un verdadero paraíso para los amantes del golf, ofreciendo desafíos para jugadores de todos los niveles y vistas espectaculares del paisaje andaluz. La comodidad de poder acceder a estos campos de renombre internacional en cuestión de minutos es un lujo que pocos pueden disfrutar, permitiendo un estilo de vida activo y lleno de ocio de alta calidad. Además, las instalaciones del club de golf ofrecen servicios adicionales como restaurantes y pro-shops.

Más allá del golf, la ubicación estratégica de esta propiedad en el sur de España, en el corazón de la vibrante Costa del Sol, es inmejorable. A tan solo un corto y conveniente trayecto en coche se encuentra Fuengirola, una dinámica ciudad costera conocida por sus extensas playas de arena galardnadas con bandera azul, su animado paseo marítimo, una oferta gastronómica excepcional que abarca desde auténticos chiringuitos tradicionales hasta sofisticados restaurantes de alta cocina, y una variada vida cultural y comercial. Las playas de la costa son fácilmente accesibles, invitando a disfrutar del sol, el mar y los deportes acuáticos durante la mayor parte del año. Además, la cercanía a Málaga, con su aeropuerto internacional (facilitando conexiones globales) y su pujante escena cultural y artística, y a otras localidades de renombre mundial como Marbella y el lujoso Puerto Banús, añade un valor incalculable a esta propiedad, situándola en el epicentro de un estilo de vida cosmopolita y de alto standing.

Su Oportunidad de Inversión y Estilo de Vida Excepcional

Este adosado representa una oportunidad inigualable para el inversor o el residente de alto nivel. Es ideal, ya sea como una residencia permanente para aquellos que buscan un cambio de vida bajo el sol andaluz y la comodidad de una comunidad establecida; como un exquisito retiro vacacional para escapar de la rutina y sumergirse en un entorno de lujo y relajación; o como una inversión estratégica con un potencial de rentabilidad excepcional. La constante y fuerte demanda de propiedades en ubicaciones tan privilegiadas como Puebla Aida, dentro de la deseable zona de Mijas Golf, asegura un excelente rendimiento tanto para alquileres vacacionales a corto plazo, muy populares entre turistas y golfistas, como para arrendamientos de larga duración, atrayendo a una clientela exigente que valora la calidad, la ubicación y el encanto. Permita que Luxury Realty le guíe hacia su próximo hogar o inversión de ensueño en la idílica y siempre deseable Costa del Sol.

Características Destacadas:

- Adosado de dos plantas con arquitectura auténtica de inspiración andaluza-morisca.
- 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, diseñados para el máximo confort y privacidad.
- Terraza privada exterior, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y cenas al aire libre.
- Cocina completamente equipada con electrodomésticos de calidad y salón-comedor luminoso y acogedor.
- Ubicación privilegiada y tranquila en la prestigiosa urbanización de Puebla Aida, Mijas Golf.
- Acceso inmediato a los renombrados campos de golf de Mijas Golf.
- Múltiples piscinas comunitarias de diseño y exquisitos jardines subtropicales cuidados al detalle.
- Comunidad de estilo "pueblo andaluz" con un encanto único y un ambiente exclusivo.
- Cercanía estratégica a Fuengirola, playas vírgenes, una vasta oferta de restaurantes, servicios esenciales y el Aeropuerto Internacional de Málaga.
- Excelente potencial como hogar permanente, residencia vacacional de lujo o inversión de alta rentabilidad en un mercado estable y creciente.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa