+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en Manilva

Referencia: R5461819



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 253
Precio: 560.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Fantástica casa adosada con vistas panorámicas al mar en Bahía de las Rocas. Ubicada en una exclusiva comunidad residencial de estilo andaluz, esta espaciosa propiedad combina amplios interiores, excelentes prestaciones y unas espectaculares vistas al mar. Cuenta con varias terrazas privadas, todas ellas con impresionantes vistas panorámicas, creando un entorno perfecto tanto para relajarse como para disfrutar de momentos de ocio y entretenimiento. La planta principal ofrece un luminoso y acogedor salón-comedor, con acceso directo a la terraza. Una agradable cocina totalmente equipada y un aseo de invitados completan esta planta. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite, vestidores y sus propias terrazas privadas. La última planta alberga un tercer dormitorio con baño en suite, además de una magnífica terraza en la azotea. Desde aquí, las vistas son especialmente impresionantes, extendiéndose a lo largo de la costa hacia Marbella, Gibraltar y la costa africana. El amplio sótano ofrece un gran potencial adicional y podría adaptarse fácilmente para crear dos dormitorios más. En esta planta ya existe un cuarto de baño. La propiedad incluye también un garaje privado subterráneo con capacidad para dos vehículos y acceso directo y cómodo a la vivienda. La exclusiva zona residencial de Bahía de las Rocas es tranquila y está muy bien comunicada, mientras que todos los servicios necesarios para el día a día se encuentran a pocos minutos en coche. Las playas de Manilva y Sotogrande, supermercados y una amplia variedad de restaurantes están a poca distancia. Asimismo, el Sotogrande International School y varios prestigiosos campos de golf PGA se encuentran muy cerca. Gracias a su generosa distribución, sus espectaculares vistas al mar y su excelente ubicación, esta propiedad representa una atractiva oportunidad como residencia habitual o vivienda vacacional.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa