

Apartamento en Bel Air

Referencia: R5462398



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 127

Precio: 410.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Descubra una joya en la prestigiosa urbanización Las Jacarandas, en la codiciada zona de Bel Air, Costa del Sol, al sur de España. Este exquisito apartamento de orientación sur, bañado por el sol y con panorámicas vistas al mar, encarna la esencia del auténtico estilo de vida marbellí: sofisticación, tranquilidad y conexión ininterrumpida con la belleza mediterránea. Una invitación a vivir rodeado de confort y elegancia.

Al adentrarse en este luminoso apartamento de dos dormitorios y dos baños, se percibe una palpable sensación de amplitud y bienestar. Su diseño inteligente y generosa distribución se aprecian desde el hall de entrada, que da paso a un distribuidor y a un amplio salón principal. Este espacio, concebido para el disfrute, se inunda de luz natural gracias a su orientación sur, invitando a la relajación con vistas al horizonte azul. Acabados de alta calidad y atención al detalle garantizan un hogar funcional y estéticamente impecable, complementado por eficiente climatización.

Espacios Exteriores: Dos Terrazas para Disfrutar del Mediterráneo

Dos magníficas terrazas son un atributo distintivo, ofreciendo versatilidad para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La principal, amplia y de orientación sur, es perfecta para el ocio al aire libre: desayunar al sol, organizar almuerzos o relajarse al atardecer con las luces del horizonte. Este balcón al Mediterráneo maximiza la vida exterior. La segunda terraza, inteligentemente acristalada, es un valor añadido excepcional. Este espacio multifuncional se adapta a sus necesidades: despacho con vistas, sala de estudio, o cómoda tercera habitación ocasional para invitados, ofreciendo privacidad. Un práctico lavadero independiente añade funcionalidad.

Las Jacarandas: Un Santuario de Paz y Exclusividad

La propiedad se ubica en Las Jacarandas, un complejo residencial cerrado y meticulosamente mantenido, sinónimo de paz y exclusividad. Sus amplias zonas comunes y exuberantes jardines ofrecen un oasis de tranquilidad. Dos magníficas piscinas comunitarias invitan a refrescantes baños y esparcimiento bajo el sol andaluz, en un entorno de privacidad y seguridad garantizada. Un aspecto fundamental que subraya su compromiso con un estilo de vida de alta calidad es la política comunitaria que prohíbe los alquileres turísticos. Esta normativa asegura una atmósfera serena y bien cuidada todo el año, protegiendo la inversión y la calidad de vida de sus residentes.

Ubicación Privilegiada: Bel Air y el Corazón de la Costa del Sol

Estratégicamente situado en Bel Air, un enclave distinguido del sur de España, entre la sofisticación de Marbella y el encanto de Estepona, este apartamento fusiona serenidad residencial con máxima conveniencia. A tan solo tres minutos en coche, encontrará Mercadona, farmacia, comercios, restaurantes y servicios esenciales. Las doradas playas de la Costa del Sol están a pocos minutos. Los amantes del golf apreciarán la cercanía a campos prestigiosos. La vibrante vida de Puerto Banús y Marbella centro está a un corto trayecto. Bel Air es una promesa de calidad de vida y un punto de partida ideal para explorar la riqueza cultural y paisajística de Andalucía.

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional. Ideal como residencia principal o segunda vivienda, para quienes buscan un estilo de vida de alta calidad en un entorno pacífico y bien comunicado. Un hogar donde el espacio, la luz, la tranquilidad y las vistas al mar se combinan para ofrecer el auténtico lujo de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa