+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas Costa

Referencia: R5462725



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 148

Precio: 458.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 100













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad verdaderamente única e irrepetible: la adquisición de un magnífico apartamento en planta baja, situado en el corazón del prestigioso complejo residencial Myramar del Sol. Ubicado en Mijas Costa, en el soleado sur de España, este inmueble representa la quintaesencia de la vida mediterránea de lujo, combinando una ubicación privilegiada a escasos 200 metros de las doradas playas con la serenidad y exclusividad de una comunidad de alto standing.

Un Santuario de Tranquilidad y Distinción en Myramar del Sol

Myramar del Sol es sinónimo de distinción y calidad de vida en la Costa del Sol. Este complejo residencial, de renombre consolidado, ofrece a sus residentes una experiencia de vida incomparable, donde cada detalle ha sido diseñado para el máximo confort y seguridad. Sus exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados, invitan a paseos relajantes entre la vegetación autóctona y exótica, mientras que las múltiples piscinas, diseñadas para todas las edades, ofrecen un oasis refrescante bajo el cálido sol andaluz.

La seguridad es una prioridad en Myramar del Sol, garantizando la tranquilidad de sus propietarios. El complejo cuenta con control de acceso las 24 horas, un avanzado sistema de vigilancia con 35 cámaras de seguridad estratégicamente ubicadas y un servicio de conserjería dedicado, siempre dispuesto a atender las necesidades de los residentes. Este nivel de atención y seguridad es lo que eleva a Myramar del Sol a la categoría de los complejos más deseados en Mijas Costa.

La proximidad a la playa, a tan solo dos minutos a pie, es uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Imagínese despertar cada mañana con la brisa marina y el sonido lejano de las olas, disfrutando de paseos matutinos por la orilla o de un relajante día de sol en la arena. La combinación de la privacidad y el lujo del complejo con la vibrante energía del Mediterráneo, a un paso de su puerta, es, sin duda, un privilegio al alcance de pocos.

Espacios Generosos y Un Lienzo en Blanco para su Visión

Con aproximadamente 190 m² de superficie construida, este apartamento en planta baja ofrece una excepcional combinación de amplios espacios interiores y una inmensa zona exterior privada que lo diferencia de otras propiedades en la zona. Su característica más destacada es, sin duda, su enorme terraza privada y un jardín exuberante, que juntos crean un oasis personal donde podrá disfrutar del clima privilegiado del sur de España durante todo el año. Es el escenario ideal para reuniones familiares, cenas al aire libre o simplemente para relajarse en la intimidad de su propio espacio verde.

El interior de la vivienda se abre a un luminoso salón-comedor, cuyo diseño permite un acceso directo y fluido a la impresionante terraza y al jardín, creando una perfecta simbiosis entre el interior y el exterior. Este espacio principal es ideal para la vida social y el entretenimiento. La cocina, firmada por Siemens y completamente equipada, es un sueño para los amantes de la gastronomía, ofreciendo funcionalidad y estilo en cada detalle. La propiedad se completa con dos amplios dormitorios y dos baños completos, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad a sus ocupantes.

Actualmente, el apartamento requiere una actualización estética. Lejos de ser una desventaja, esto representa una oportunidad inigualable para personalizar y modernizar sus interiores, transformándolo en una expresión fidedigna de su estilo personal y adaptándolo a sus gustos y preferencias más exigentes. Imagine diseñar una residencia contemporánea con acabados de alta gama, creando un hogar que no solo refleje su personalidad, sino que también maximice el potencial de lujo y confort de esta propiedad ya excepcional.

Comodidad y Exclusividad Garantizadas

Además de las impresionantes características de la vivienda y las amenidades del complejo, esta propiedad se vende con una plaza de aparcamiento privada y un trastero, elementos indispensables para el confort moderno y para garantizar una vida sin preocupaciones. La comodidad de disponer de su propio espacio de estacionamiento seguro y un área adicional para almacenamiento añade un valor significativo a esta oferta.

Mijas Costa: El Corazón de la Vida Mediterránea

Mijas Costa, en la gloriosa Costa del Sol de Andalucía, es mucho más que una ubicación; es un estilo de vida. Famosa por sus kilómetros de playas bañadas por el sol, sus campos de golf de prestigio internacional, su vibrante vida gastronómica y su excelente conectividad, Mijas Costa atrae a una clientela exigente que busca lo mejor del sur de España. Desde tranquilos pueblos blancos hasta modernos centros comerciales, la zona ofrece una diversidad de experiencias para todos los gustos.

Su estratégica ubicación permite un fácil acceso a ciudades cosmopolitas como Marbella y Málaga, con su aeropuerto internacional que conecta con las principales capitales europeas. Disfrute de la cultura local, explore los pintorescos puertos deportivos, practique deportes acuáticos o simplemente relájese en la playa; en Mijas Costa, las posibilidades son infinitas. La infraestructura de la zona, que incluye colegios internacionales, centros de salud de primer nivel y una amplia oferta de ocio, la convierte en un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de unas vacaciones de ensueño.

Una Inversión Estratégica con Potencial Ilimitado

Este apartamento no es solo un hogar; es una inversión inteligente. Dadas sus características únicas, su ubicación privilegiada en Myramar del Sol y su potencial de personalización, representa una oportunidad de inversión estratégica en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos de Europa. Es ideal tanto para aquellos que buscan una residencia permanente de lujo, un idílico refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, o para inversores que buscan una propiedad con un alto potencial de revalorización y rentabilidad en el alquiler turístico, en una zona de alta demanda.

Luxury Realty le invita a descubrir el inmenso potencial de esta propiedad. Adquiera un trozo del paraíso en Mijas Costa y dé rienda suelta a su creatividad para transformar este apartamento en una joya de diseño contemporáneo, un hogar verdaderamente excepcional que encarne la esencia del lujo mediterráneo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa