

Villa en Costabella

Referencia: R5462740



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 161
Plazas: por petición

Precio: 1.325.000 €
M² Parcela: 465



Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una joya inmobiliaria en uno de los enclaves más codiciados de Marbella: Villa Costabella. Ubicada en el corazón de la soleada Costa del Sol, en el sur de España, esta excepcional villa es la encarnación del sueño mediterráneo, ofreciendo una vida de lujo, confort y serenidad a solo unos pasos de las doradas arenas y las cristalinas aguas del mar. Costabella es sinónimo de exclusividad y tranquilidad, una zona residencial de prestigio que garantiza privacidad sin renunciar a la vibrante energía de Marbella. Este destino es mundialmente reconocido por su clima privilegiado, sus paisajes deslumbrantes y su atmósfera cosmopolita, elementos que se fusionan para crear un estilo de vida inigualable.

Una Ubicación Inmejorable: El Corazón de Costabella, un Privilegio en la Costa del Sol

Imagina despertar cada mañana con la suave brisa marina acariciando tu rostro y el arrullo de las olas como la banda sonora perfecta. Esta villa, estratégicamente situada en Costabella, le brinda la rara oportunidad de vivir esta fantasía mediterránea cada día. Su proximidad a la playa, a tan solo unos pasos de la puerta, transforma cada jornada en una idílica escapada vacacional, permitiéndole disfrutar de largos paseos al atardecer o sumergirse en las refrescantes aguas en cualquier momento. Pero la magia de su ubicación en el sur de España no se limita únicamente al mar; en cuestión de minutos, podrá sumergirse en el bullicioso y sofisticado centro de Marbella, famoso por sus boutiques de alta costura, sus restaurantes galardonados con estrellas Michelin, su animada vida social y sus exclusivos puertos deportivos. La perfecta armonía entre la tranquilidad costera y la efervescencia urbana define el estilo de vida que Villa Costabella promete, un equilibrio sublime que solo la Costa del Sol puede ofrecer.

Diseño y Confort Excepcionales en una Propiedad con Encanto

Asentada sobre una generosa parcela llana de 465 m², con una orientación sur inmejorable que garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día, Villa Costabella es un testimonio de elegancia, funcionalidad y una conexión profunda con su entorno. Con aproximadamente 160 m² de construcción meticulosamente distribuidos en una sola planta, esta villa ofrece un diseño práctico y envolvente que maximiza cada espacio habitable. La ausencia de escaleras no solo aporta un confort superior y accesibilidad para todas las edades, sino que también fomenta un flujo armonioso a través de todas sus estancias, creando una sensación de amplitud y continuidad.

Los interiores, bañados por la abundante luz natural que entra a través de amplios ventanales, se conectan de manera fluida y casi imperceptible con el exquisito exterior, creando un ambiente de vida que invita a disfrutar de Marbella y su clima envidiable en cualquier estación del año, ya sea bajo el cálido sol de verano o la templada brisa invernal. El diseño interior de la villa se ha concebido para ofrecer una atmósfera de calma y sofisticación. Espacios amplios y diáfanos, acabados de alta calidad y una atención meticulosa al detalle son los pilares sobre los que se asienta su carácter. Las grandes ventanas y puertas correderas no solo enmarcan vistas encantadoras del jardín, sino que también permiten que el aire fresco del Mediterráneo circule libremente, dotando a la vivienda de una sensación constante de bienestar y relajación. Este inmueble representa, además, un lienzo excepcional para aquellos que deseen infundir su propio estilo personal, con un potencial considerable para modernizaciones o ampliaciones que permitan crear la residencia de sus sueños a medida, adaptándose a las más altas exigencias.

Un Estilo de Vida Inigualable al Alcance de la Mano en Costabella

Vivir en Villa Costabella significa tener un mundo de conveniencia y ocio a su disposición, sin necesidad de largos desplazamientos. A poca distancia, no solo encontrará la playa, sino también algunos de los chiringuitos más populares y exclusivos clubes de playa de la zona, donde la auténtica gastronomía mediterránea se fusiona con ambientes sofisticados para ofrecer experiencias culinarias y sociales inolvidables. Desde un almuerzo relajado con los pies en la arena hasta veladas bajo las estrellas con música en vivo, la oferta de ocio es inmejorable. La Costa del Sol, y particularmente esta área, es también un paraíso para los amantes del golf, con campos de renombre internacional que se encuentran a pocos minutos en coche, ofreciendo paisajes espectaculares y desafíos para todos los niveles.

Más allá del entretenimiento y el ocio, la ubicación de Villa Costabella en el sur de España destaca por su completa infraestructura de servicios de primera calidad. Supermercados con una amplia selección de productos frescos y gourmet, farmacias, centros de salud y una vasta gama de tiendas están a su alcance, facilitando la vida diaria de sus residentes. Para las familias, la cercanía a prestigiosas escuelas privadas e internacionales subraya el atractivo de esta zona, garantizando una educación de primera clase para los más jóvenes y una comunidad multicultural. La facilidad de acceso a las principales vías de comunicación y autopistas asegura que cualquier destino deseado, desde el Aeropuerto de Málaga hasta otros puntos de interés de la región andaluza, esté convenientemente conectado, haciendo de esta propiedad la base perfecta para explorar el encanto de la Costa del Sol. Este entorno proporciona una calidad de vida excepcional, combinando la privacidad y la tranquilidad de un hogar con la conveniencia de tener todo lo necesario a su alcance.

Una Oportunidad de Inversión Inteligente en un Destino Exclusivo

Costabella es, sin lugar a dudas, una de las zonas residenciales más solicitadas, de mayor prestigio y con un crecimiento constante en Marbella. La demanda de propiedades en primera línea de playa o a poca distancia del mar es constante y creciente, lo que convierte a Villa Costabella en una inversión inteligente y segura en el mercado inmobiliario de lujo. Esta es una oportunidad inmejorable para adquirir una villa en un enclave tan deseado, donde el valor de las propiedades se mantiene y tiende a revalorizarse con el tiempo, asegurando un retorno de inversión sólido. Ya sea como residencia principal para disfrutar de la vida mediterránea, como una exclusiva casa de vacaciones para escapar del ritmo frenético, o como una inversión estratégica para el futuro, esta villa ofrece un potencial significativo y la promesa de un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados de Europa.

No deje pasar esta excepcional oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en la vibrante Costa del Sol. Villa Costabella no es solo una casa; es un legado, un estilo de vida y el escenario perfecto para crear recuerdos inolvidables con sus seres queridos. Contacte con Luxury Realty para descubrir cómo esta maravillosa propiedad puede convertirse en su nuevo hogar y su próxima gran inversión.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Plazas, Inversión