+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

390.000 €

REFERENCIA R5462962

Descubra la Elegancia y Serenidad: Su Apartamento de Lujo en Casares, Costa del Sol con Luxury Realty

2	2	87 m²	14 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

En el corazón de la idílica Casares, un enclave privilegiado en la soleada Costa del Sol, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo. Este excepcional apartamento en planta baja, luminoso y espacioso, ofrece una combinación perfecta de confort moderno, diseño inteligente y una conexión armoniosa con la naturaleza circundante. Pensado para aquellos que buscan un refugio de paz sin renunciar a la exclusividad, esta propiedad redefine el concepto de vida de lujo en el sur de España.

Con una impresionante superficie construida de 87.78 m^2, cada detalle de este hogar ha sido cuidadosamente considerado para maximizar el espacio y la funcionalidad. Al entrar, será recibido por un generoso salón-comedor de planta abierta, un espacio diseñado para la vida contemporánea y el entretenimiento. La fluidez entre las áreas crea una sensación de amplitud y libertad, ideal para momentos de relajación o reuniones con amigos y familiares. La cocina, de diseño moderno y equipada con acabados de alta calidad, se integra elegantemente en este espacio abierto, complementada por una práctica barra de desayuno que invita a disfrutar de comidas informales o un café matutino. La abundancia de grandes ventanales de suelo a techo no solo inunda cada rincón con una luz natural gloriosa durante todo el día, sino que también enmarca vistas encantadoras, creando una conexión visual constante con el entorno sereno y contribuyendo a una atmósfera de amplitud y bienestar inigualables.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es su impresionante terraza cubierta de 14.76 m^2. Este espacio al aire libre, accesible directamente desde el salón, ha sido inteligentemente diseñado para integrarse con los jardines comunitarios bellamente ajardinados. Con la capacidad de abrirse completamente hacia el exterior, la terraza se transforma en una extensión natural del espacio interior, difuminando los límites entre el hogar y el entorno verde. Su posición en planta baja y la conexión directa con la exuberante vegetación son, sin duda, una de las características más atractivas del apartamento, proporcionando un santuario de tranquilidad. Imagínese disfrutando de cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, leyendo un libro en un ambiente de absoluta paz o simplemente deleitándose con el suave clima mediterráneo que Casares ofrece durante todo el año. Este rincón privado es un verdadero oasis para el alma, un lugar donde el tiempo parece detenerse y la vida se saborea a un ritmo más pausado.
El apartamento cuenta con dos dormitorios exquisitamente diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Cada habitación es un remanso de calma, con amplios armarios empotrados y la misma luminosidad que caracteriza al resto del inmueble. Se entrega completamente amueblado con un gusto impecable, lo que lo convierte en una opción "llave en mano" y lista para disfrutar desde el primer día. Esta característica añade un valor inmenso, eliminando la preocupación y el tiempo asociados con la decoración y el equipamiento. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones donde escaparse del ajetreo diario, o una prometedora propiedad de inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, este apartamento se presenta como una oportunidad inmejorable.

La comodidad se extiende más allá del propio apartamento, incluyendo un generoso trastero privado de 12.18 m^2, un espacio invaluable para almacenar sus pertenencias de forma organizada y segura. Además, se incluye una plaza de aparcamiento de 18.80 m^2, garantizando siempre un acceso fácil y protegido para su vehículo, un lujo en cualquier ubicación costera. Estos detalles prácticos subrayan la atención al bienestar y la funcionalidad que define a esta propiedad.

Pero la experiencia de vida en este apartamento va mucho más allá de sus paredes. Los residentes tienen el privilegio de acceder a Alcazaba Lagoon, un destino de ocio exclusivo y verdaderamente espectacular. Este paraíso acuático se centra alrededor de una asombrosa laguna de aguas cristalinas, una joya artificial de gran tamaño donde se puede nadar, practicar deportes acuáticos no motorizados o simplemente relajarse en sus orillas de arena blanca. Complementando esta maravilla natural, Alcazaba Lagoon ofrece una extensa gama de servicios y comodidades que emulan el estilo de vida de un resort de cinco estrellas. Aquí encontrará restaurantes selectos donde deleitar su paladar, amplias zonas de ocio y relajación para desconectar, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma, una sauna para purificar cuerpo y mente, y una variedad de espacios diseñados para ofrecer un estilo de vida de lujo sin igual. Es una comunidad donde cada día se siente como unas vacaciones, un lugar donde el bienestar y la diversión están garantizados.

La ubicación en Casares, en el sur de España, es otro de los grandes atractivos de esta propiedad. Casares es conocido por su pintoresco pueblo blanco, su rica historia y su proximidad a algunas de las playas más hermosas de la Costa del Sol. Disfrute de la tranquilidad de un entorno natural, con fácil acceso a campos de golf de renombre mundial, puertos deportivos vibrantes y una exquisita

oferta gastronómica. La región ofrece un microclima excepcional, con más de 300 días de sol al año, lo que permite disfrutar de actividades al aire libre y de un estilo de vida saludable durante todo el año. La excelente conectividad con los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar facilita los viajes, haciendo de este lugar un punto de partida ideal para explorar Andalucía o recibir visitas de seres queridos. Casares no es solo un lugar para vivir; es un destino para experimentar, un lienzo donde pintar la vida que siempre ha soñado.

Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro en Casares, una propiedad que combina a la perfección la elegancia arquitectónica, el confort moderno y un estilo de vida de resort de lujo. Este apartamento no es solo una casa; es una inversión en calidad de vida, un espacio donde cada día es una oportunidad para disfrutar de la belleza y la serenidad del Mediterráneo. No deje pasar la oportunidad de hacer suya esta joya en la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para programar una visita y comenzar su próximo capítulo de lujo y bienestar.

Detalles

Referencia	R5462962	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	390.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	87 m²	Parcela	–
Terraza	14 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella