+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

749.000 €

REFERENCIA R5463838

Ático en Nueva Andalucía

2	2	140 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ático de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña Nueva Andalucía · Marbella Descubre uno de los áticos más exclusivos de Marbella, ubicado a solo minutos de Puerto Banús. Diseñado para quienes buscan lujo, comodidad y privacidad, este espectacular ático completamente renovado ofrece una experiencia única con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Con un total de 240 m², distribuidos en 140 m² de elegante espacio interior y una espectacular terraza privada de 100 m², cada rincón ha sido cuidadosamente diseñado para disfrutar del auténtico estilo de vida de Marbella. El ático tiene capacidad para 4 huéspedes y dispone de 2 amplios dormitorios y 2 modernos baños de diseño. El luminoso salón de concepto abierto conecta directamente con la terraza a través de grandes ventanales, creando una perfecta integración entre el interior y el exterior. Una Terraza para Disfrutar Todo el Año La terraza privada es el verdadero protagonista de la vivienda, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas. Disfruta de: * Jacuzzi privado para 4 personas * Amplio comedor exterior * Barbacoa premium * Varias zonas lounge y de relax * Zona de solárium * Espectaculares amaneceres y atardeceres Ya sea para desayunar al sol, relajarte en el jacuzzi después de un día de playa o disfrutar de una cena bajo las estrellas, este espacio exterior hará que tu estancia sea inolvidable. Equipamiento Premium * Apple TV en todas las habitaciones * Wi-Fi de alta velocidad por fibra óptica * Aire acondicionado independiente en cada estancia * Cocina totalmente equipada * Vestidor * Espacio de trabajo ideal para teletrabajo * Entrada inteligente (self check-in) * Sistema de detección de humo y calor * Plaza de aparcamiento privado subterráneo Ubicación Privilegiada Situado en **La Campana, Nueva Andalucía**, estarás a pocos minutos de los principales atractivos de Marbella. Tanto si buscas unas vacaciones de lujo, una escapada de golf, una estancia en familia o trabajar de forma remota bajo el sol de la Costa del Sol, este exclusivo ático ofrece la combinación perfecta de ubicación, confort y unas vistas realmente inolvidables.

Detalles

Referencia	R5463838	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	749.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	140 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella