+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Terreno en Nueva Andalucía

Referencia: R5463886



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 525
Precio: 1.650.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 953













Descripción:En venta: parcela con proyecto arquitectónico totalmente desarrollado y licencia de obra activa; una oportunidad única para comenzar la construcción sin demora. Una residencia de lujo en el corazón de Nueva Andalucía, dentro del prestigioso Valle del Golf, rodeada de campos de golf de renombre como Las Brisas, Los Naranjos y Aloha Golf Club. Tiendas, un supermercado y todos los servicios esenciales se encuentran a poca distancia a pie, mientras que la zona sigue siendo tranquila y privada. A solo unos minutos de Puerto Banús, Marbella y la playa. Distribuida en tres niveles, la propiedad cuenta con 5 dormitorios, cada uno con baño en suite (6 baños en total, más un aseo de invitados independiente) y 525 m² de sofisticado espacio interior acabado con materiales naturales y detalles elegantes. En el exterior, una terraza de 300 m² ofrece piscina, jacuzzi, una elegante zona de estar y barbacoa, todo ello con el telón de fondo de la montaña de La Concha. Nivel inferior: aparcamiento cerrado para 2 coches (55 m²), bar, salón, 3 dormitorios adicionales, lavandería, hammam, sauna, gimnasio de 43 m² y sala de cine de 27 m².

Destacado:

Jardín privado