

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5464087



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 95

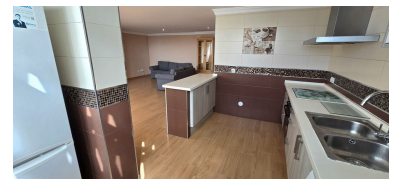
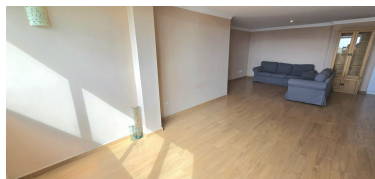
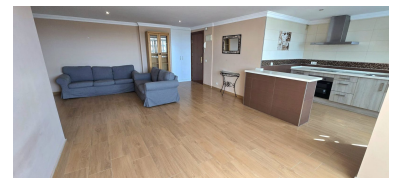
Precio: 388.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

En el prestigioso enclave de San Pedro Alcántara, una joya en la soleada Costa del Sol, al sur de España, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir una residencia de lujo. Este apartamento, meticulosamente reformado con los más altos estándares de calidad y un gusto exquisito, ofrece una experiencia de vida superior. Su orientación suroeste no solo garantiza una luminosidad excepcional a lo largo de todo el día, sino que también enmarca unas vistas panorámicas al majestuoso Mar Mediterráneo, prometiendo atardeceres inolvidables desde la comodidad de su hogar. Ubicado estratégicamente en el vibrante Bulevar de San Pedro Alcántara, este inmueble representa la perfecta conjunción de sofisticación, confort y una ubicación privilegiada.

La esencia de vivir en la Costa del Sol se materializa en esta propiedad, que sitúa a sus residentes a un paso de todo lo que puedan desear. La facilidad de acceso a un sinfín de servicios, boutiques de moda, restaurantes gourmet, acogedoras cafeterías y todas las comodidades del día a día directamente a su puerta, redefine el concepto de conveniencia. San Pedro Alcántara, conocido por su atmósfera sofisticada y su perfecta armonía entre la tradición andaluza y la modernidad, ofrece un estilo de vida envidiable. La playa de San Pedro, con sus chiringuitos chic y sus paseos marítimos, se encuentra a unos 20 minutos a pie, un agradable recorrido que invita a disfrutar del clima mediterráneo y de la brisa marina, conectando a los residentes con la esencia costera de la región.

La Ubicación Privilegiada: San Pedro Alcántara, Epicentro del Lujo Andaluz

San Pedro Alcántara, una joya escondida entre Marbella y Estepona, pero con su propia identidad vibrante, ofrece un ambiente cosmopolita a la vez que conserva el encanto de un pueblo andaluz tradicional. El Bulevar de San Pedro, una obra maestra de ingeniería y diseño urbano, se ha convertido en el corazón pulsante de la localidad, un espacio dinámico que acoge eventos culturales, mercados artesanales y es el punto de encuentro por excelencia. Vivir en este bulevar significa estar en el epicentro de la vida social y cultural, con la ventaja de la tranquilidad que ofrece una comunidad residencial de alto standing.

La proximidad a Marbella y al icónico Puerto Banús, a tan solo unos minutos en coche, abre un abanico aún más amplio de opciones de ocio y lujo. Desde campos de golf de renombre mundial hasta exclusivas boutiques de diseñadores y una vida nocturna vibrante, todo está al alcance. Este apartamento no es solo una vivienda; es una puerta de entrada a un estilo de vida de élite en una de las regiones más deseadas de España. La perfecta conectividad con la autovía AP-7 facilita los desplazamientos a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, haciendo de esta propiedad una opción ideal tanto para residentes permanentes como para quienes buscan una escapada de lujo.

Un Diseño Interior de Vanguardia y Confort Excepcional

La completa renovación de este apartamento ha sido llevada a cabo con una visión clara: crear un espacio que combine la funcionalidad moderna con una estética de lujo atemporal. Cada detalle, desde la selección de materiales nobles hasta la distribución inteligente de los espacios, ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una atmósfera de elegancia y bienestar.

Espacios de Vida Diáfanos y Luminosos: El Corazón del Hogar

El corazón de este hogar es su amplio salón-comedor, un espacio diáfano diseñado para maximizar la entrada de luz natural y las impresionantes vistas al mar. La cocina, de concepto abierto y diseño moderno, se integra armónicamente con el área de vida a través de una elegante península. Esta configuración no solo fomenta la interacción social, sino que también crea un ambiente luminoso, espacioso y funcional, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de la vida cotidiana en familia. Los acabados de alta calidad, desde el suelo hasta el techo, reflejan un compromiso con la excelencia y la durabilidad. La península no solo sirve como una práctica superficie de trabajo, sino que también invita a reuniones informales y desayunos con vistas, convirtiéndose en un punto focal de la vida diaria.

La modernidad de la cocina se extiende a sus electrodomésticos de última generación, encimeras elegantes y soluciones de almacenamiento inteligentes, que garantizan tanto la estética como la practicidad. El flujo continuo entre el salón, el comedor y la cocina crea una sensación de amplitud y libertad, un telón de fondo perfecto para la vida contemporánea y la hospitalidad mediterránea. La iluminación LED integrada y los sistemas de climatización avanzados contribuyen a una atmósfera de confort constante, adaptándose a las preferencias individuales y a las estaciones del año.

Dormitorios: Santuarios de Descanso y Versatilidad

El apartamento cuenta con cuatro amplios dormitorios exteriores, cada uno diseñado como un santuario privado de descanso y relajación. La luz natural inunda estas estancias, creando ambientes serenos y acogedores. Lo más notable es la ingeniosa configuración de dos de estas habitaciones, que actualmente se han integrado en un espacio más grande, separado por una elegante pared de media altura. Esta disposición ofrece una flexibilidad excepcional, ideal para crear un gran dormitorio principal con un estudio adyacente, una sala de lectura privada o un espacio de trabajo con vistas. Manteniendo sus puertas individuales, la reconversión a dos dormitorios separados es un proceso sencillo, ofreciendo a los propietarios la libertad de adaptar su hogar a sus necesidades cambiantes, ya sea para una familia numerosa, huéspedes adicionales o para reconfigurar un espacio multifuncional.

Cada dormitorio ha sido concebido para maximizar el confort y la privacidad, con armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y eficientes. Los grandes ventanales permiten disfrutar de las vistas al exterior, y en algunos casos, de destellos del mar, elevando la experiencia de cada despertar. La calidad de los materiales y los acabados se extiende a estas áreas, garantizando una sensación de lujo en cada rincón.

Baños de Diseño Moderno: Elegancia y Funcionalidad

Los dos baños del apartamento son un testimonio de diseño contemporáneo y funcionalidad. Ambos han sido equipados con modernas duchas a ras de suelo, un elemento que no solo aporta una estética minimalista y elegante, sino que también facilita el acceso y la comodidad. Los revestimientos cerámicos de alta calidad, los sanitarios de diseño y la grifería de vanguardia crean un ambiente de spa en casa, invitando a momentos de relajación. La iluminación estratégicamente colocada y los espejos amplios contribuyen a una sensación de amplitud y luminosidad, realzando la experiencia de cada uso. La atención al detalle en estos espacios es evidente, desde los muebles de baño con almacenamiento integrado hasta los accesorios cuidadosamente seleccionados, todo diseñado para complementar la sofisticación general del apartamento.

Vistas al Mar: Un Espectáculo Cotidiano

La orientación suroeste del apartamento es un regalo, ya que no solo baña las estancias de luz solar durante gran parte del día, sino que culmina con unas puestas de sol espectaculares sobre el Mediterráneo. Las "bellas vistas al mar" no son una mera descripción, sino una invitación a contemplar la inmensidad azul, la silueta de los barcos en el horizonte y los vibrantes colores del cielo al anochecer. Este espectáculo natural se convierte en parte integral de la vida en este hogar, añadiendo un toque de serenidad y majestuosidad a cada momento. Imagine disfrutar de su café matutino o de una copa de vino al atardecer, con el sonido lejano de las olas y la brisa marina como telón de fondo. Estas vistas elevan la experiencia de vida a un nivel superior, un lujo que pocos pueden disfrutar en una ubicación tan céntrica.

Una Inversión en Estilo de Vida y Futuro

Este apartamento no es simplemente una propiedad; es una inversión inteligente en un estilo de vida de lujo, confort y conveniencia inigualable en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ya sea como residencia principal, una exclusiva casa de vacaciones o una sólida inversión para alquiler de alto standing, esta propiedad en el Bulevar de San Pedro Alcántara promete un valor duradero y una experiencia de vida excepcional. Con la garantía y el prestigio de Luxury Realty, le invitamos a descubrir el potencial de este magnífico hogar.

No pierda la oportunidad de ser propietario de esta joya renovada en una ubicación privilegiada. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita privada y dé el primer paso hacia su nuevo hogar de ensueño en San Pedro Alcántara.

Destacado:

None, Vistas al mar, Ascensor, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa