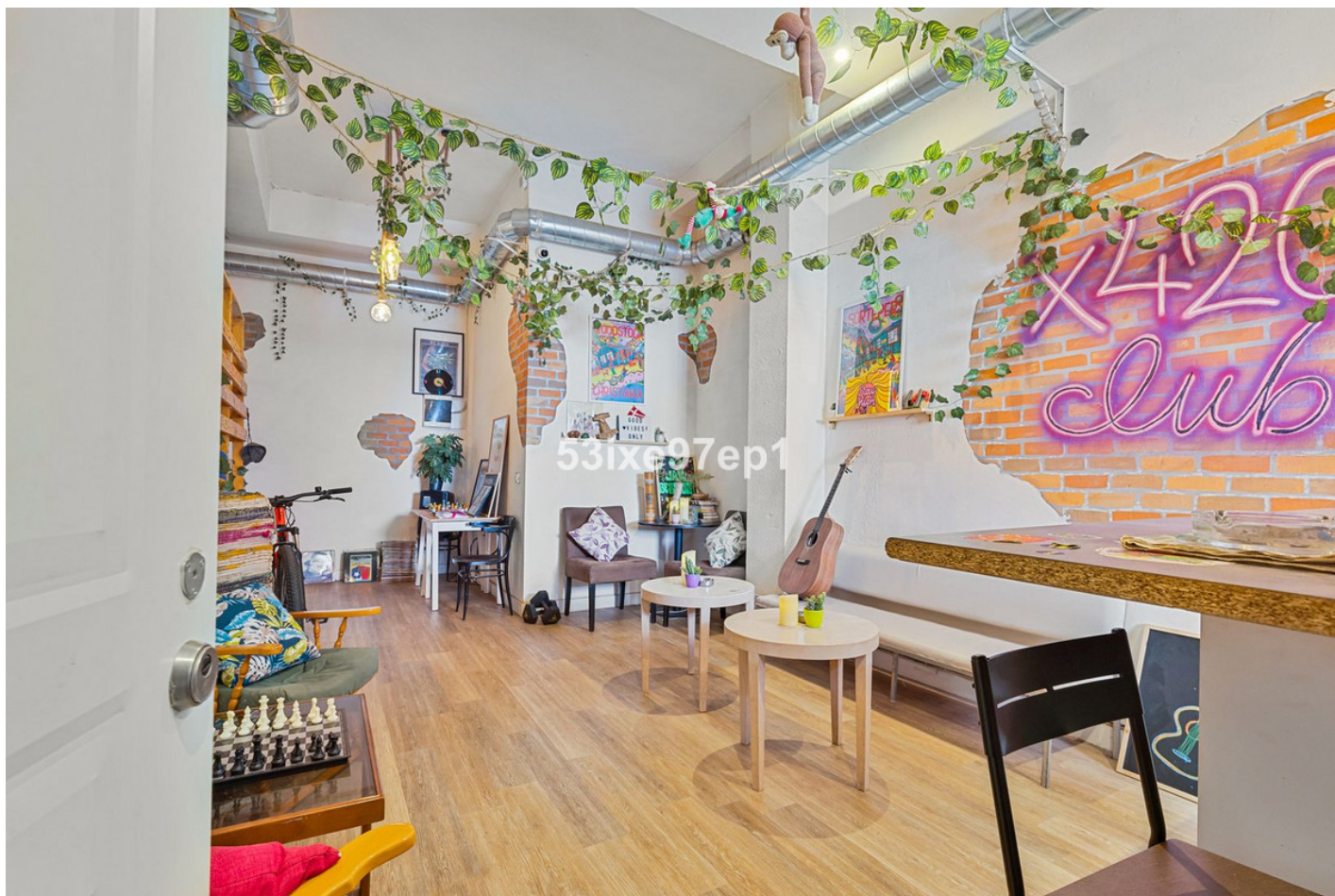


Comercial en Fuengirola

Referencia: R5464723



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M² Construidos: 55

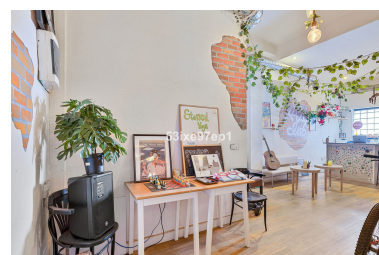
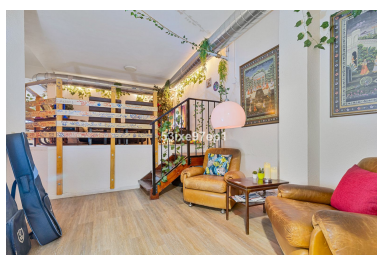
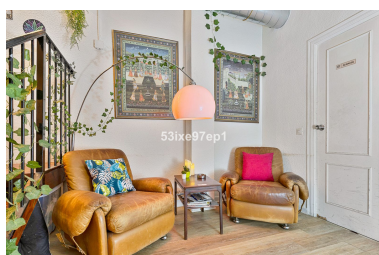
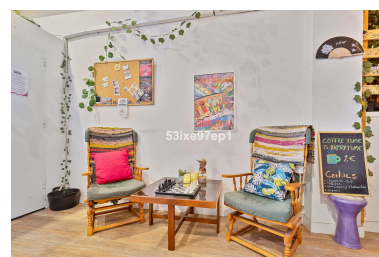
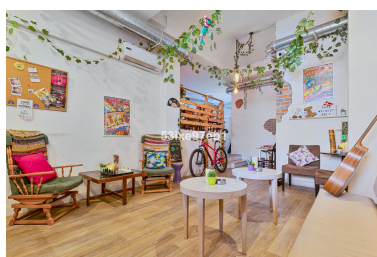
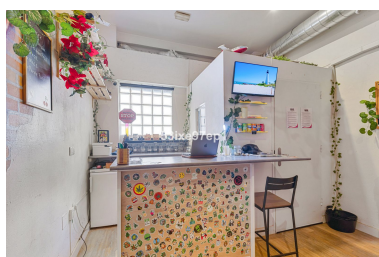
Precio: 90.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Luxury Realty presenta una oportunidad de inversión sin igual en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Se ofrece el traspaso de un club privado de miembros de cannabis, plenamente licenciado y operativo, estratégicamente situado en el vibrante centro de Fuengirola, una de las localidades más dinámicas del sur de España. Esta adquisición no es solo la compra de un negocio; es la puerta de entrada a un sector en expansión, operando bajo un marco legal consolidado y con una clientela ya establecida. En un mercado que valora la discreción, la legalidad y la rentabilidad, este activo es invaluable para el inversor que busca un rendimiento excepcional y una operación consolidada.

Ubicación Estratégica: El Corazón de Fuengirola, Sur de España

Fuengirola, en la soleada provincia de Málaga, Andalucía, es un epicentro cosmopolita y turístico, con un clima mediterráneo privilegiado y más de 320 días de sol. La ubicación del club es inmejorable: a minutos de las principales conexiones de transporte público (tren y autobús) que conectan con el aeropuerto de Málaga y otras ciudades andaluzas, y a un corto paseo de la playa. El centro de Fuengirola es un vibrante foco de actividad diurna y nocturna, repleto de tiendas exclusivas, restaurantes gourmet y una rica oferta cultural, asegurando una visibilidad constante y un flujo continuo de potenciales miembros. Su infraestructura de primera clase, servicios excelentes y una comunidad de expatriados bien integrada refuerzan su dinamismo. Invertir aquí es integrarse en una comunidad próspera en una de las regiones más atractivas y de mayor crecimiento económico de España.

Modelo de Negocio Consolidado y con Licencia Plena

La madurez y legalidad de esta operación distinguen esta oportunidad. El club ha estado plenamente operativo durante los últimos tres años, consolidando su reputación, estableciendo una base de miembros leales y perfeccionando un modelo de negocio de probada eficacia y rentabilidad. Este no es un proyecto en fase inicial, sino un negocio probado con historial financiero transparente y flujo de ingresos estable, mitigando riesgos y ofreciendo una base sólida para el crecimiento futuro.

La posesión de una licencia completa es un activo crítico y diferenciador. El club opera bajo el estricto cumplimiento de la legislación española vigente para clubes sociales de cannabis, garantizando una operación legal, segura y discreta. Esto elimina incertidumbres, ofreciendo al nuevo propietario una plataforma robusta. Las instalaciones, diseñadas para una experiencia premium con ambiente sofisticado y personal experimentado, aseguran una transición fluida y permiten capitalizar de inmediato la reputación y la clientela establecida.

Potencial de Crecimiento y Transición Garantizada

La solidez del modelo de negocio y su historial de éxito posicionan a este club como una inversión excepcionalmente atractiva con considerable potencial de crecimiento. El proceso de traspaso está meticulosamente estructurado para una transición fluida y eficiente, permitiendo al nuevo propietario asumir las riendas de una operación generadora de ingresos y con excelente reputación. Se proporcionará toda la documentación pertinente y una introducción detallada a la operativa, la base de miembros y los proveedores.

En Luxury Realty, la discreción es primordial. Por ello, las visitas se organizarán estrictamente con cita previa y a través de nuestra agencia designada, garantizando privacidad y confidencialidad. Invitamos a inversores serios y cualificados a explorar esta valiosa oportunidad de adquirir un negocio sin parangón en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol, con un camino claro hacia la continuidad y el crecimiento. Asegure su posición en el próspero y exclusivo sector de los clubes sociales de cannabis en Andalucía.

Contacto Exclusivo con Luxury Realty

Para obtener información detallada y confidencial sobre esta excepcional oportunidad de inversión y coordinar una visita privada, le invitamos a ponerse en contacto con Luxury Realty. Nuestro equipo de asesores expertos está a su disposición para resolver sus preguntas y guiarle a través del proceso de adquisición. Esta es una oferta de mercado limitada y de alta demanda que no estará disponible por mucho tiempo. Su próxima gran inversión comienza aquí.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Plazas