+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en El Paraiso

Referencia: R5464810



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 80

Precio: 445.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 70













Descripción:

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inmobiliaria excepcional en el corazón de El Paraíso, una de las zonas más prestigiosas y buscadas de la deslumbrante Costa del Sol, en el soleado sur de España. Esta magnífica propiedad en planta baja, meticulosamente renovada con un ojo experto para el diseño contemporáneo y los acabados de alta gama, redefine el concepto de vida de lujo, ofreciendo una combinación incomparable de privacidad, comodidad y un estilo de vida mediterráneo envidiable.

Lo que distingue a esta residencia es su característica más exclusiva y codiciada: la única piscina privada dentro de todo el complejo. Imagine la indulgencia de despertar cada mañana y sumergirse en las aguas cristalinas de su propia piscina, o disfrutar de tranquilas tardes de sol y relajación en la intimidad de su propio jardín. Este oasis personal eleva los momentos de ocio. Además de esta incomparable privacidad, los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria impecablemente mantenida, brindando lo mejor de ambos mundos: la exclusividad de un retiro personal y las ventajas de una comunidad vibrante y bien equipada.

Ubicada dentro de una comunidad cerrada de élite, esta propiedad asegura un entorno de vida tranquilo y seguro, proporcionando una inestimable paz mental. El Paraíso, el enclave donde se sitúa esta propiedad, es sinónimo de elegancia y conveniencia. Su ubicación estratégica la posiciona a poca distancia de una plétora de comodidades y servicios de primera clase. Los amantes del golf y el tenis encontrarán instalaciones de élite y campos de renombre mundial, mientras que la cercanía a prestigiosas escuelas internacionales la convierte en un lugar ideal para familias. Esta zona, conocida por su sofisticación, ofrece un ambiente de exclusividad con acceso fácil a las vibrantes ciudades de Marbella y Estepona, y al lujoso Puerto Banús, todo ello bajo el inmejorable clima del sur de España.

La proximidad a la playa es otro de sus atractivos irresistibles. Un corto y agradable paseo le llevará a las doradas arenas de la Costa del Sol, donde podrá disfrutar de las cálidas aguas del Mediterráneo, relajarse bajo el sol y saborear la gastronomía local en los chiringuitos. La brisa marina y el sonido de las olas complementan la serenidad de la propiedad. Este acceso directo a la costa mediterránea promete un estilo de vida activo y saludable, con opciones para deportes acuáticos y paseos escénicos.

La conveniencia se extiende más allá del ocio. La propiedad está estratégicamente situada junto a un centro comercial vibrante, que ofrece una amplia gama de tiendas, supermercados, restaurantes y servicios para satisfacer todas sus necesidades diarias. Además, las excelentes conexiones de transporte público en las cercanías facilitan los desplazamientos, permitiéndole explorar las encantadoras ciudades costeras y los pintorescos pueblos andaluces, facilitando la exploración de la Costa del Sol.

El diseño interior de esta propiedad de planta baja es un testimonio de la arquitectura moderna y la funcionalidad. Su distribución inteligente y contemporánea ha sido cuidadosamente planificada para ofrecer una accesibilidad superior, lo que la convierte en una opción ideal y confortable para usuarios de silla de ruedas y quienes valoran la comodidad sin barreras. Los espacios abiertos, inundados de luz natural, crean una atmósfera aireada y acogedora, perfecta tanto para el entretenimiento como para la vida familiar. Los acabados de alta calidad y los materiales nobles empleados en la renovación aseguran una estética sofisticada y una durabilidad excepcional, reflejando el estándar de lujo que Luxury Realty representa en cada detalle de sus propiedades exclusivas.

Ya sea como una residencia permanente de ensueño, un refugio de vacaciones de lujo o una inversión inteligente con un alto potencial de alquiler, esta propiedad se adapta a diversas necesidades y estilos de vida. Su versatilidad ofrece flexibilidad y un valor a largo plazo, respaldado por la constante demanda de propiedades de alta calidad en esta codiciada región. Es una opción sólida tanto para uso personal como para generar ingresos pasivos.

Para garantizar una tranquilidad total, esta excepcional propiedad está equipada con un sistema de alarma de última generación y cámaras de seguridad estratégicamente ubicadas. Esta infraestructura de seguridad avanzada no solo protege su inversión, sino que también le permite disfrutar de su hogar con la certeza de que su bienestar y el de sus seres queridos están salvaguardados, un aspecto crucial para cualquier propietario, sea o no su residencia principal. La capacidad de monitoreo remoto añade una capa extra de seguridad y control.

La conectividad internacional es otro punto fuerte irrefutable. El aeropuerto internacional de Málaga, una puerta de entrada clave a Europa y el mundo, se encuentra a aproximadamente 45 minutos en coche. Esta cercanía facilita enormemente los viajes internacionales, haciendo que llegar a su santuario en la Costa del Sol sea un proceso rápido y sin complicaciones, ya sea para escapadas de fin de semana o estancias prolongadas. Esta ubicación privilegiada, combinada con sus características exclusivas y su impecable renovación, posiciona a esta propiedad como una joya inigualable en el mercado inmobiliario de lujo.

En resumen, esta es una oportunidad sin igual para adquirir una propiedad de lujo en una de las ubicaciones más deseables de España. Con su exclusiva piscina privada, su diseño accesible y moderno, su ubicación privilegiada en El Paraíso, y su acceso a una comunidad vibrante y segura, representa el epítome de la vida sofisticada en la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta extraordinaria residencia y experimentar el estilo de vida que siempre ha soñado, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa