+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Sierra Blanca

Referencia: R5464861



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 120
Precio: 540.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable para poseer un fragmento del paraíso en la Costa del Sol con este magnífico apartamento en la cumbre del edificio, bendecido con una idílica orientación suroeste que garantiza luz natural durante todo el día. Estratégicamente posicionado, el inmueble se encuentra a solo unos minutos del vibrante y cosmopolita centro de Marbella, de las icónicas playas de arena dorada que bañan el Mediterráneo y del glamour incomparable de Puerto Banús. Esta ubicación privilegiada le sitúa en el epicentro de la vida social, cultural y recreativa de la región, ofreciendo un acceso inmejorable a todo lo que la ciudad más sofisticada del sur de España tiene para ofrecer.

Enclavado en el corazón de Sierra Blanca, la joya de la "Milla de Oro" de Marbella, este apartamento forma parte de una exclusiva comunidad cerrada. Sierra Blanca es, por definición, sinónimo de prestigio, seguridad y privacidad, un enclave residencial donde la tranquilidad y el lujo se fusionan a la perfección. Los residentes de esta distinguida urbanización disfrutan de un ambiente de serenidad absoluta, complementado por servicios de seguridad 24 horas y una privacidad celosamente guardada. Aquí, la vida se desenvuelve en un entorno idílico, con acceso a unas piscinas de ensueño, meticulosamente mantenidas, que se erigen como verdaderos oasis de frescura. Estas áreas acuáticas están enmarcadas por exuberantes jardines tropicales que despliegan una paleta de verdes vibrantes y flores exóticas, creando un paisaje visualmente cautivador y un refugio de paz que invita a la desconexión y al disfrute al aire libre. La sofisticación del diseño paisajístico de la comunidad añade un valor incalculable a la experiencia de vida.

La joya de la corona de esta propiedad es, sin duda, su espaciosa terraza. Concebida como una extensión del hogar, este espacio exterior ofrece una privacidad excepcional, convirtiéndose en el escenario perfecto para cualquier momento del día. Desde aquí, las vistas panorámicas son simplemente cautivadoras, con las palmeras ondulantes de los jardines comunitarios creando un primer plano de ensueño, mientras que las majestuosas montañas de la Sierra Blanca se alzan como un telón de fondo imponente y pintoresco. Es un lienzo natural que cambia con la luz del día, ideal para disfrutar de relajantes desayunos bajo el sol, almuerzos al aire libre o memorables cenas bajo el manto estrellado del Mediterráneo. Este espacio versátil no solo es perfecto para la relajación y el bronceado, sino también para recibir invitados y celebrar momentos especiales en un entorno idílico, aprovechando al máximo el estilo de vida al aire libre que caracteriza a Marbella.

El interior del apartamento ha sido diseñado pensando en la funcionalidad, la elegancia y el máximo aprovechamiento de la luz natural. Un recibidor acogedor da la bienvenida, invitando a explorar los luminosos espacios que se suceden. A continuación, encontramos una cocina de diseño, meticulosamente planificada y completamente equipada con electrodomésticos de última generación que satisfarán las expectativas del chef más exigente. Su diseño inteligente maximiza tanto la estética como la practicidad, ofreciendo un espacio donde la creatividad culinaria puede florecer. Adyacente a la cocina, se ubica un práctico lavadero independiente, equipado con lavadora y secadora, optimizando la comodidad y funcionalidad del hogar. Esta disposición facilita las tareas diarias y mantiene el orden, contribuyendo a una experiencia de vida sin esfuerzo y altamente eficiente. La armonía entre sus diferentes áreas refleja una atención al detalle excepcional.

La cocina se integra de forma fluida con el amplio salón-comedor de concepto abierto, un espacio concebido para el entretenimiento y la vida familiar moderna. Esta configuración diáfana crea una sensación de amplitud y luminosidad, realzada por grandes ventanales que no solo permiten una entrada abundante de luz natural, sino que también aseguran una transición perfecta hacia la espaciosa terraza. Esta conexión sin fisuras difumina los límites entre el interior y el exterior, permitiendo que la brisa mediterránea y el aroma de los jardines penetren en el hogar, creando un ambiente fresco, aireado y envolvente. Es un espacio ideal para relajarse después de un día de sol, disfrutar de veladas con amigos o simplemente saborear la tranquilidad del entorno, con la opción de extender la vida social o el descanso al aire libre en cualquier momento.

El apartamento cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es un verdadero santuario de calma y lujo, con acceso directo a la terraza, lo que permite despertar cada mañana con las impresionantes vistas y disfrutar de la brisa. Este dormitorio incluye un baño en-suite de diseño, equipado con acabados de primera calidad, que invita a la relajación y al cuidado personal, con un diseño que prioriza el bienestar. El segundo dormitorio es igualmente espacioso y luminoso, configurado para proporcionar un refugio confortable para invitados o familiares, garantizando su total privacidad. Este dormitorio es atendido por su propio baño independiente, lo que añade un extra de comodidad y funcionalidad, asegurando que todos los ocupantes disfruten de una estancia placentera y sin interrupciones.

Entre las características adicionales que elevan el estándar de esta propiedad, destacan los elegantes suelos de mármol pulido en todo el apartamento, que no solo añaden un toque de sofisticación atemporal, sino que también contribuyen a mantener una temperatura agradable. Para asegurar un confort óptimo en cualquier estación del año, el inmueble dispone de un sistema completo de aire acondicionado y calefacción, permitiendo regular la temperatura a su gusto. Además, la propiedad se beneficia de un cómodo acceso a un parking privado cubierto dentro de la urbanización, con amplias plazas disponibles. Esta característica fundamental garantiza la seguridad de sus vehículos y añade un nivel de conveniencia inestimable en una zona donde el aparcamiento puede ser un desafío, proporcionando tranquilidad y facilidad de acceso en todo momento.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente de ensueño, un refugio vacacional 'llave en mano' fácil de mantener para escapar del día a día, o una sólida inversión en una de las zonas más codiciadas y prestigiosas de la Costa del Sol, este apartamento representa una oportunidad excepcional. Es la materialización del estilo de vida mediterráneo de lujo, ofreciendo una combinación perfecta de exclusividad, confort y una ubicación insuperable. Es más que una propiedad; es una puerta de entrada a una vida de privilegio, relajación y disfrute en el vibrante entorno de Marbella. Una inversión inteligente en calidad de vida y en un mercado inmobiliario de alto valor, ideal para aquellos que buscan lo mejor.

La visita a esta propiedad es altamente recomendada para apreciar plenamente su encanto, la calidad de sus acabados y su inmenso potencial. No pierda la oportunidad de descubrir este oasis de lujo en Sierra Blanca. Contáctenos hoy mismo para organizar su visita privada y dar el primer paso hacia su nuevo hogar en el sur de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa