+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5465338



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 106

Precio: 749.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Este excepcional apartamento de tres dormitorios y dos baños, ubicado en la segunda planta de una prestigiosa urbanización en el codiciado enclave de Las Mesas, Estepona, redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol. Con un diseño contemporáneo, acabados de la más alta calidad y unas maravillosas vistas panorámicas al mar, representa una oportunidad inmejorable para adquirir un hogar moderno y elegante en una de las zonas residenciales más deseadas del sur de España. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida superior.

Un Entorno Exclusivo: Instalaciones y Servicios Premium

Enclavado en una comunidad cerrada y segura, rodeada de jardines meticulosamente paisajísticos, los residentes disfrutan de una impresionante gama de instalaciones diseñadas para el bienestar y el ocio. Estas incluyen una generosa piscina comunitaria, una piscina separada para niños, un gimnasio completamente equipado, un relajante spa y un solárium. Toda la urbanización ha sido concebida y ejecutada con los más altos estándares modernos, creando un ambiente sereno y excepcionalmente bien mantenido, donde el lujo se fusiona con la tranquilidad.

Diseño Sofisticado y Espacios Luminosos

El apartamento ha sido terminado con una meticulosidad exquisita y se presenta en condiciones impecables. Desde el momento en que se cruza el umbral, la propiedad irradia una sensación de amplitud y bienvenida, gracias a su generoso diseño de sala de estar y comedor de planta abierta. El salón principal se sitúa en la parte frontal, mientras que la sustancial área de comedor puede acomodar cómodamente a seis o más comensales. La cocina, inteligentemente ubicada en la parte trasera, está excepcionalmente bien equipada con electrodomésticos Siemens de última generación y se beneficia de una ventana. Una práctica zona de lavadero cubierta proporciona acceso conveniente a la terraza trasera, añadiendo funcionalidad.

La Terraza: Un Escenario Privilegiado con Vistas al Mediterráneo

El espacio principal se abre directamente a la magnífica terraza del apartamento, sin duda una de sus características más distintivas y envidiables. De generosas proporciones y bellamente amueblada, ofrece múltiples zonas para cenar al aire libre, relajarse y disfrutar plenamente del envidiable clima mediterráneo. Con una mesa de comedor que puede acoger cómodamente a seis u ocho personas, los propietarios han demostrado cómo sofás y tumbonas crean una verdadera sensación de amplitud y flexibilidad. Desde aquí, las vistas se extienden sobre las piscinas y los jardines de la urbanización, y hacia el inmenso azul del Mediterráneo, configurando un telón de fondo idílico. Tras la puesta de sol, la zona de la piscina iluminada adquiere un atmosférico resplandor azul, añadiendo otra dimensión a un entorno ya de por sí impresionante y mágico.

Santuarios Privados: Dormitorios y Baños de Lujo

El dormitorio principal, el segundo dormitorio y el salón disfrutan de la misma maravillosa orientación y vistas. La suite principal es un verdadero santuario, con un vestidor a medida y un elegante baño en-suite. Los dormitorios restantes comparten un baño familiar exquisitamente diseñado, con azulejos de primera calidad y una cuidada selección de colores. Un tercer dormitorio, ubicado hacia la parte trasera, completa esta excepcional propiedad, ofreciendo versatilidad y confort.

Ubicación Estratégica: El Encanto de Estepona a su Alcance

La ubicación de este inmueble es particularmente atractiva. Las Mesas ofrece una combinación excepcional de conveniencia y estilo de vida, con la playa, el paseo marítimo, el puerto deportivo, el Parque Las Mesas y el centro deportivo, todo a un corto paseo. El encantador casco antiguo de Estepona también se encuentra muy cerca. Las excelentes conexiones por carretera proporcionan un acceso fácil a lo largo de la Costa del Sol y a las autopistas A-7 y AP-7. El Aeropuerto Internacional de Málaga y Gibraltar son cómodamente accesibles, lo que convierte a esta propiedad en una residencia permanente ideal, una casa de vacaciones de ensueño o una inversión inteligente en una de las ubicaciones más codiciadas del sur de España.

Este sofisticado apartamento moderno, con sus excelentes instalaciones, impresionantes vistas al mar y una ubicación inmejorable a poca distancia de todo, ofrece el estilo de vida exclusivo que hace de Estepona un lugar tan atractivo para adquirir una propiedad. Una joya arquitectónica que promete confort, lujo y una inversión de valor incalculable en el corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None, Reventa