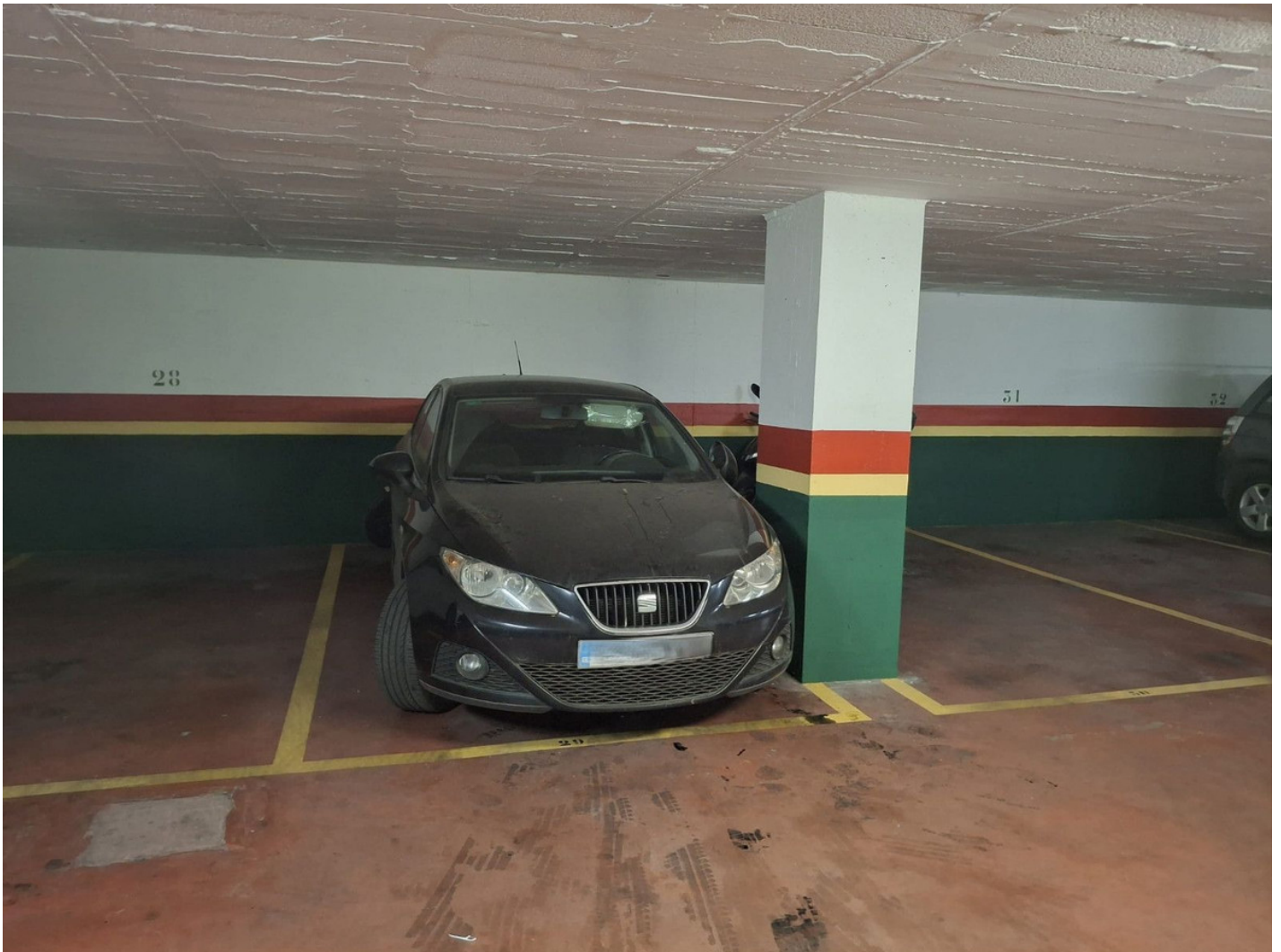


Comercial en Fuengirola

Referencia: R5465341



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 11

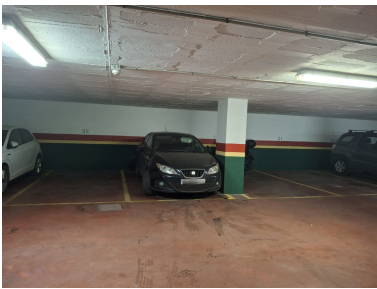
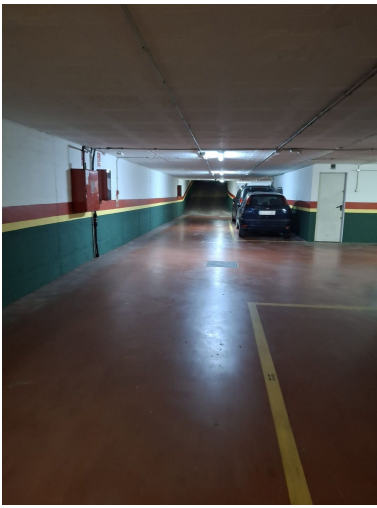
Precio: 27.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Fuengirola, joya resplandeciente en la soleada Costa del Sol, al sur de España, es un destino codiciado por su vibrante vida, sus extensas playas de arena fina y su rica oferta cultural y gastronómica. En el corazón de esta efervescente ciudad, la vida transcurre a un ritmo enérgico y cómodo para sus residentes y visitantes. Sin embargo, con el dinamismo y la popularidad de una ubicación tan privilegiada, surge un desafío recurrente: la escasez de aparcamiento. La búsqueda diaria de un lugar seguro y accesible para su vehículo puede convertirse en una fuente constante de frustración y pérdida de tiempo, mermando la calidad de vida que esta maravillosa ciudad ofrece. Para Luxury Realty, el verdadero lujo es comodidad y tranquilidad. Por ello, tenemos el placer de presentar una oportunidad excepcional: una plaza de garaje estratégicamente ubicada en el núcleo mismo de Fuengirola, diseñada para resolver este inconveniente y aportar un valor incalculable a su día a día.

Esta magnífica plaza de aparcamiento se encuentra en una ubicación inmejorable, garantizando una accesibilidad inigualable a todos los puntos clave. Su proximidad a las principales vías de acceso asegura entradas y salidas fluidas, evitando el tráfico denso. La vida urbana se despliega a pocos pasos: a tan solo 12 minutos a pie se halla la estación de tren, un nexo vital que conecta Fuengirola con el aeropuerto de Málaga y otras importantes localidades costeras. Unos minutos adicionales de paseo le separarán de las doradas playas que han hecho famosa a esta región, permitiéndole disfrutar del Mediterráneo sin preocupaciones de aparcamiento. El entorno circundante está dotado de todo tipo de servicios esenciales y de ocio: boutiques, supermercados para sus compras diarias, centros educativos, un centro de salud, talleres mecánicos, cafeterías, farmacias y gasolineras, todo a su alcance. Esta concentración de servicios hace que la zona sea indispensable para vivir, trabajar y disfrutar, elevando la demanda de aparcamientos seguros y permanentes.

El verdadero valor de esta plaza de garaje trasciende la mera comodidad. Se posiciona como una inversión inteligente y segura, en un mercado donde la escasez de aparcamiento en el centro de Fuengirola es una realidad innegable y creciente. La densidad urbanística y la afluencia constante de residentes y turistas han provocado que el espacio para aparcar sea un bien escaso y, por ende, altamente cotizado. Esta dinámica de oferta y demanda limitada propicia la revalorización constante de estos activos. Adquirir esta plaza no solo significa eliminar el estrés diario de buscar aparcamiento, sino también asegurar un activo que promete una excelente plusvalía a medio y largo plazo. Para quienes buscan diversificar su cartera de inversiones, esta plaza ofrece la posibilidad de generar ingresos pasivos a través de su alquiler, una opción muy demandada en una zona tan concurrida. Imagine la tranquilidad de saber que su vehículo está protegido en un lugar seguro, mientras que su inversión crece silenciosamente, o la facilidad de ofrecer un servicio tan vital a otros en un área donde la necesidad es palpable.

La plaza en sí ofrece un espacio generoso de aproximadamente 11 metros cuadrados, amplio para la mayoría de los vehículos, garantizando comodidad al maniobrar y estacionar. Además, la seguridad y la facilidad de acceso están aseguradas: el garaje cuenta con una puerta automatizada operada mediante control remoto, lo que añade conveniencia y protección para su vehículo y para usted. Olvídense de las pérdidas de tiempo buscando aparcamiento, de los riesgos de multas o de pequeños desperfectos del estacionamiento en la calle. Con esta plaza, adquiere no solo un espacio físico, sino paz mental, eficiencia y una mejora sustancial en su calidad de vida en Fuengirola. En Luxury Realty, estamos convencidos de que esta es una oportunidad que no debe dejar escapar, ya sea como sólida inversión o como la solución definitiva a su necesidad diaria de aparcamiento. Permítanos guiarle en este proceso. Le invitamos a contactarnos hoy mismo para recibir información más detallada o para concertar una visita personal. Descubra cómo este pequeño gran activo puede transformar su experiencia en Fuengirola.

Destacado:

Plazas