+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Cabopino

Referencia: R5468050



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 146

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 20













Descripción:Apartamento en planta baja con jardín privado en Mimosas de Cabopino Situado en Mimosas de Cabopino, una tranquila y consolidada comunidad residencial a pocos minutos a pie del puerto deportivo y de la playa, encontramos este amplio apartamento en planta baja con jardín privado de uso exclusivo. La propiedad cuenta con 146 m² construidos, a los que se suman una terraza de aproximadamente 10 m² y un jardín privado de unos 20 m². Su orientación sur y su distribución hacen que las diferentes estancias disfruten de una agradable luminosidad y de una conexión directa con las zonas exteriores. La vivienda dispone de un amplio y luminoso salón comedor con acceso directo a la terraza y al jardín, creando un espacio exterior muy agradable para disfrutar durante todo el año. El jardín, completamente privado, ofrece un espacio adicional que aporta a la propiedad una sensación especialmente agradable de privacidad y amplitud. La cocina es independiente y está totalmente equipada, contando además con un práctico lavadero independiente junto a ella. La zona de descanso está compuesta por dos amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados. La vivienda ofrece además numerosos espacios de almacenamiento, con armarios empotrados también en los pasillos. La propiedad dispone de aire acondicionado centralizado y todas sus estancias destacan por sus generosas dimensiones, ofreciendo una distribución cómoda y funcional tanto para disfrutar como residencia habitual como para utilizarla como segunda vivienda. Uno de sus principales atractivos es su ubicación. El puerto de Cabopino se encuentra a aproximadamente 800 metros, permitiendo llegar caminando tanto al puerto como a la playa y disfrutar fácilmente de sus restaurantes, terrazas y ambiente durante todo el año. Además, su ubicación permite un cómodo acceso a Marbella y al resto de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una plaza de garaje subterráneo. La comunidad de propietarios ha prohibido los alquileres turísticos en el complejo. Una propiedad especialmente interesante para quienes buscan amplitud, jardín privado y una ubicación que permita disfrutar de Cabopino a pie, dentro de una comunidad consolidada y tranquila.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas