+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5468200



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 123

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y el confort en este apartamento magníficamente renovado, enclavado en el prestigioso Conjunto Casaño, en el corazón de la codiciada Nueva Andalucía, en el vibrante sur de España. Este inmueble, una verdadera joya, ha sido objeto de una transformación completa, fusionando un diseño contemporáneo de vanguardia con la calidez inherente de los tonos naturales y la serenidad de un estilo de vida mediterráneo relajado. Cada rincón ha sido meticulosamente concebido, desde la selección de materiales nobles hasta el diseño del mobiliario a medida, dando vida a un hogar tan elegante como acogedor, donde la modernidad se entrelaza armoniosamente con una atmósfera de calidez inigualable. Es una invitación a experimentar una vida de sofisticación y tranquilidad en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol.

La esencia de esta renovación radica en la búsqueda de la perfección y el detalle. Los espacios interiores fluyen con una gracia natural, realzados por una paleta de colores neutros que actúan como un lienzo perfecto para la luz natural que inunda cada estancia. La elección de acabados de alta calidad es evidente en cada superficie, desde los suelos de diseño que aportan continuidad y elegancia, hasta la iluminación cuidadosamente planificada que realza la arquitectura y crea ambientes envolventes. Este apartamento no es solo una propiedad; es una declaración de intenciones, un testimonio de buen gusto y una oportunidad única para disfrutar de un hogar que ha sido mimado y diseñado pensando en el máximo bienestar y en la experiencia de vivir sin compromisos.

Diseño Interior y Confort Excepcional

El corazón del hogar lo constituye el espacioso salón y comedor de concepto abierto, un área que encarna la funcionalidad y el lujo. Este espacio ha sido diseñado para la vida moderna, ofreciendo amplias zonas para el entretenimiento y la relajación. La luz fluye sin obstáculos, creando una sensación de amplitud y ligereza. La decoración, cuidadosamente seleccionada, combina piezas contemporáneas con toques sutiles que evocan la esencia mediterránea, resultando en un ambiente que es a la vez sofisticado y sumamente confortable. Desde aquí, la conexión con el exterior es fluida y natural, invitando a extender el estilo de vida interior hacia la majestuosa terraza, creando una simbiosis perfecta para disfrutar del clima excepcional de la región durante todo el año.

La cocina es una oda a la elegancia práctica, un santuario culinario para el chef moderno. Su diseño impecable se caracteriza por líneas limpias, superficies generosas y una ergonomía estudiada para maximizar la eficiencia. Equipada con electrodomésticos integrados de última generación, representa la cúspide de la funcionalidad sin sacrificar la estética. Las encimeras, de materiales resistentes y lujosos, ofrecen un espacio de trabajo envidiable, mientras que el almacenamiento inteligente garantiza que cada utensilio tenga su lugar, manteniendo el espacio ordenado y visualmente atractivo. Es el escenario perfecto tanto para preparar un desayuno íntimo como para albergar una cena gourmet, todo ello con la máxima comodidad y estilo.

Los dormitorios han sido concebidos como refugios privados de serenidad y descanso. Cada uno de ellos, cuidadosamente amueblado y decorado, irradia una atmósfera de tranquilidad, donde el confort es la máxima prioridad. Los baños, con un diseño contemporáneo y acabados de lujo, son verdaderos santuarios de bienestar, equipados con grifería de alta gama y duchas de efecto lluvia que invitan a la relajación. La suite principal, en particular, ofrece un espacio generoso, con armarios empotrados a medida y un baño en-suite que rivaliza con el de cualquier hotel de cinco estrellas, asegurando privacidad y opulencia.

La Majestuosa Terraza y Vistas Panorámicas

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es su generosa terraza cubierta, un espacio exterior que redefine la vida al aire libre. Goza de una privacidad absoluta, convirtiéndose en el escenario ideal para disfrutar de momentos de esparcimiento, cenas al aire libre o simplemente para relajarse mientras se contemplan unas vistas espectaculares. La panorámica es verdaderamente impresionante, ofreciendo un lienzo vivo donde el azul del mar Mediterráneo se funde con la majestuosidad de las montañas circundantes, creando un telón de fondo idílico para cada amanecer y atardecer. Este espacio exterior es una extensión natural del área de vida interior, diseñada para maximizar el disfrute del incomparable clima andaluz y convertirse en el epicentro de la vida social y familiar.

Ubicación Privilegiada en Nueva Andalucía, Sur de España

La urbanización Conjunto Casaño, donde se ubica esta propiedad excepcional, es sinónimo de exclusividad y conveniencia. Su estratégica posición en Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más prestigiosas del sur de España, asegura una vida de lujo y accesibilidad sin parangón. La vibrante energía de Puerto Banús, con sus boutiques de diseñadores internacionales, restaurantes de alta cocina y vida nocturna exclusiva, se encuentra a pocos minutos en coche. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a algunos de los campos de golf más renombrados de la Costa del Sol, como Los Naranjos Golf Club, Aloha Golf Club y Las Brisas Golf Club, que le han valido a la zona el apodo de "Valle del Golf".

Además, la propiedad se beneficia de su envidiable ubicación a poca distancia de una plétora de servicios y la playa. Supermercados de calidad, centros de salud, colegios internacionales y una variada oferta gastronómica se encuentran al alcance de la mano, facilitando una vida cómoda y sin estrés. La proximidad a las playas de arena dorada permite disfrutar del sol y el mar en cualquier momento, ya sea para un refrescante baño o un paseo al atardecer. Nueva Andalucía es un enclave donde la elegancia se encuentra con la funcionalidad, ofreciendo una calidad de vida superior para aquellos que buscan lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un entorno residencial de élite y la cercanía a todas las comodidades y el ocio de la Costa del Sol.

Una Inversión de Lujo y Estilo de Vida

En resumen, esta propiedad ofrece una combinación exquisita de confort moderno, diseño interior meticuloso y generosos espacios de entretenimiento, ideales tanto para una residencia permanente durante todo el año como para una lujosa casa de vacaciones. Es una inversión inteligente en el estilo de vida mediterráneo, una oportunidad para poseer un pedazo del paraíso en una de las ubicaciones más deseables de España. Cada elemento ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar una experiencia de vida sin igual, donde el lujo, la comodidad y la belleza se fusionan en perfecta armonía. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya, que representa el epítome de la vida de alto standing en Nueva Andalucía. No es solo un apartamento; es un estilo de vida esperando ser vivido.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, None