

Villa en Casares

Referencia: R5468413



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 270  
Plazas: por petición

Precio: 2.500.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 37.312





---

Descripción: VILLA ANDALUZA DE LUJO EN CORTIJO DE 37.500 M<sup>2</sup> JUNTO A FINCA CORTESÍN Vistas al Mar y Montaña | Villa Independiente + Casa de Invitados | Orientación Sur Esta propiedad es para quien busca vivir en una casa de estilo andaluz, llena de encanto y elegancia, en un entorno natural de plena tranquilidad y paz, con un terreno propio de 37.500 m<sup>2</sup>. La ubicación es inmejorable, al lado este de la reconocida Finca Cortesín y al sur de Alcazaba Lagoon. Al ser un terreno elevado, goza de espectaculares vistas panorámicas al mar, la montaña de Sierra Bermeja, Estepona Golf y Finca Cortesín. La casa principal está construida conforme a los más altos estándares de calidad: techos altos de más de 3,5 metros, vigas de roble, puertas interiores altas de madera, ventanales de doble acristalamiento de madera y puerta principal blindada de madera, etc. La entrada principal da paso al espacioso salón con comedor y chimenea, decorado con muebles clásicos de caoba que dan un toque elegante y acogedor. La cocina, diseñada con muy buen gusto y de estilo clásico (azulejos de colores, tiradores antiguos, encimera de mármol...), está totalmente equipada y conecta con el porche exterior cubierto, con comedor, zona de barbacoa y horno de leña. La terraza exterior incluye la piscina y una zona de juegos infantiles, así como parking cubierto para tres coches. Hay una habitación principal con vestidor y su propio baño en suite, así como otras dos habitaciones dobles de invitados que comparten un baño con ducha y ventanal. Además, hay una casa de invitados que puede emplearse como segunda vivienda, alquilarse a empleados, etc. El terreno de 37.500 m<sup>2</sup> es, en estos momentos, agrario, lo que convierte esta propiedad en una inversión interesante: se puede disfrutar ahora como vivienda y, el día de mañana, materializar su valor si llega a ser urbanizable. Para más información o concertar una visita, contacta con nosotros.

---

#### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa