

## Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5468536



Dormitorios: 1

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 52

Precio: 220.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 220,000 € hasta 360,000 €. [Habitaciones: 1 - 2] [Baños: 1 - 2] [Construidos: 52.00 m2 - 79.00 m2] Obra nueva – Fuengirola 14 viviendas exclusivas en pleno centro, a un paso del mar Esta promoción nace una promoción única en el corazón de Fuengirola, donde la vida urbana se une con la cercanía a la playa y al Paseo Marítimo. Un entorno residencial consolidado, cómodo y lleno de vida, con todos los servicios a pie, ideal tanto para vivir todo el año como para invertir en la Costa del Sol. El edificio, de cuatro plantas, alberga únicamente 14 viviendas de 1 y 2 dormitorios, con diseño moderno, distribución abierta y grandes ventanales que llenan los espacios de luz natural. Un ático exclusivo con terraza privada ofrece un plus de privacidad y un espacio exterior perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la zona. Características principales

- \* Viviendas de 1 y 2 dormitorios, con distribuciones funcionales, luminosas y en concepto abierto. \*
- Salón–comedor–cocina integrados, que aportan mayor amplitud y mejor ventilación. \*
- Ascensor con acceso a todas las plantas, portal cuidado y zonas comunes con iluminación LED. \*
- Primeras calidades en pavimentos, revestimientos y carpinterías. \*
- Armarios empotrados, puerta de seguridad, baños con mobiliario suspendido y diseño actual. \*
- Algunas viviendas cuentan con patios privados en planta baja o balcones que aportan luz y ventilación extra. Confort y eficiencia \*
- Producción de agua caliente sanitaria mediante aerotermia. \*
- Climatización multisplit con bomba de calor en salón y dormitorios. \*
- Ventanas con doble acristalamiento tipo Climalit y carpintería con rotura de puente térmico. \*
- Aislamiento térmico y acústico para un mayor confort interior. \*
- Iluminación eficiente en zonas comunes con sensores de movimiento. Diseño pensado para el bienestar \*
- Espacios diseñados para aprovechar al máximo la luz natural en cada estancia. \*
- Materiales contemporáneos que combinan estética, durabilidad y calidez. \*
- Viviendas confortables, sofisticadas y adaptadas al clima de la Costa del Sol. \*
- Ático con terraza privada, ideal para relajarse al aire libre, tomar el sol o disfrutar de cenas al exterior con total privacidad. Ubicación privilegiada \*
- A pocos minutos de la playa y el Paseo Marítimo. \*
- Supermercados, comercios, farmacias y restaurantes a pie. \*
- Centros educativos, sanitarios y zonas deportivas en el entorno. \*
- Excelente conexión con transporte público y principales accesos de la ciudad. Reserva tu vivienda ahora

Esta promoción es una promoción exclusiva de solo 14 unidades, con un diseño cuidado y calidades garantizadas. Una oportunidad difícil de repetir en el centro de Fuengirola, donde ubicación, luz y confort se combinan para crear viviendas con alma.

---

Destacado:

None, Obra nueva, Calefacción, Ascensor, None, Inversión, None