

Villa en Manilva

Referencia: R5468920



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: 5
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 416
Plazas: por petición

Precio: 890.000 €
M² Parcela: 1.603





Descripción: Chalet independiente con vistas panorámicas al mar para reformar | La Chullera, Manilva Una oportunidad única para crear la vivienda de tus sueños en la Costa del Sol Descubre esta exclusiva villa independiente para reformar situada en la prestigiosa urbanización Tubalitas, en La Chullera (Manilva), a escasos minutos del mar y con impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo. Una propiedad con enorme potencial, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o proyecto de inversión. Su privilegiada ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial consolidada, estando a tan solo 5 minutos en coche de Sotogrande, con su puerto deportivo, campos de golf, restaurantes y todos los servicios. Características principales Parcela de 1.603,96 m² Vivienda construida de 415,51 m² Piscina privada de 49,69 m² Garaje independiente de 26,16 m² Distribuida en tres niveles Distribución Planta semisótano 3 dormitorios 3 baños Sala de juegos Lavadero Sala de máquinas Acceso independiente desde el jardín Planta baja Amplio salón Comedor Cocina Recibidor Dormitorio principal con terraza incorporada 2 baños Planta torreón Estancia diáfana con acceso a una espectacular terraza-solárium desde la que disfrutar de unas magníficas vistas abiertas al mar y al entorno. Exterior La vivienda cuenta con una amplia parcela donde se encuentran jardines, zonas de aparcamiento y una piscina privada, ofreciendo múltiples posibilidades para diseñar un exclusivo espacio exterior. Lo mejor de esta propiedad Impresionantes vistas panorámicas al mar. A pocos minutos de la playa. A solo 5 minutos de Sotogrande. Gran parcela con excelente privacidad. Amplias superficies y distribución muy versátil. Excelente potencial de reforma y revalorización. Ideal para crear una villa de lujo en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. Si buscas una propiedad exclusiva con ubicación privilegiada, amplitud y unas vistas difíciles de igualar, esta villa representa una oportunidad excepcional para desarrollar un proyecto único junto al mar. Solicite más información o concerta una visita para descubrir todo el potencial de esta magnífica propiedad.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Plazas