+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Elviria

Referencia: R5469511



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 176

Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:`` `

` Presentada por Luxury Realty, esta impresionante residencia de tres dormitorios redefine el concepto de vida de lujo en la Costa del Sol. Ubicada a solo 100 metros de las doradas playas, forma parte de uno de los complejos residenciales más distinguidos de Elviria, Marbella. Este apartamento es una rareza por sus proporciones excepcionales, una oportunidad única para quienes buscan amplitud y confort en el sur de España. `

` `

` Desde el momento en que se adentra, grandiosidad y luminosidad llenan cada rincón. Un salón-comedor de dimensiones extraordinarias, corazón del hogar, es un espacio elegante para el entretenimiento. Sus amplios ventanales conducen a una espectacular terraza de 67 m², escenario perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, cenas al aire libre, veladas o reuniones. `

` `

` El diseño interior garantiza máxima comodidad y privacidad. Tres dormitorios dobles de generosas proporciones ofrecen un remanso de paz. La suite principal es un auténtico santuario. Los otros dos dormitorios son perfectos para invitados o familiares. Tres baños, equipados con acabados de alta calidad, realzan el lujo. La cocina, completamente equipada, es un deleite culinario con su práctica zona de lavadero. `

` `

` La distinción de este hogar se subraya con sus suelos de mármol pulido por toda la propiedad, aportando elegancia atemporal y frescura mediterránea. Para un confort absoluto, el avanzado sistema de climatización Airzone permite control independiente de la temperatura en cada estancia, garantizando un ambiente óptimo a sus preferencias. `

` `

` Este exclusivo apartamento se integra en una prestigiosa comunidad cerrada, sinónimo de seguridad y privacidad, con vigilancia 24 horas. Sus jardines conservados ofrecen un entorno idílico. La urbanización dispone de dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada en invierno. Además, incluye aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. `

` `

` `

Elviria: Un Enclave de Exclusividad en el Corazón de la Costa del Sol

` `

` La privilegiada ubicación en Elviria es uno de sus mayores atractivos. Esta zona residencial de East Marbella es reconocida por su fusión de sofisticación, belleza natural y estilo de vida junto al mar. Sus playas de arena dorada son famosas, ideales para el sol y deportes acuáticos. Aquí encontrará chiringuitos y clubes de playa emblemáticos, donde alta gastronomía y ambiente selecto crean experiencias inolvidables. `

` `

` Más allá del ocio, Elviria destaca por su completa infraestructura de servicios premium. Dispone de encantadoras cafeterías, supermercados de alta calidad y centros comerciales. Para familias, la presencia de reconocidas escuelas internacionales garantiza educación de excelencia. Es el destino ideal para residencia permanente o estancias vacacionales en el sur de España. `

` `

` La conectividad desde Elviria es excepcional. El centro de Marbella, con su exclusiva oferta de boutiques y vida nocturna, se encuentra a solo 10 minutos en coche, permitiendo fácil acceso. El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, puerta de entrada a Andalucía, está a unos 30 minutos, facilitando viajes y recepción de visitantes. `

` `

` En resumen, esta magnífica propiedad ofrecida por Luxury Realty, representa una oportunidad sin igual para adquirir una residencia de gran calibre. Ya sea como hogar familiar o inversión vacacional, combina proporciones impresionantes, instalaciones de vanguardia y una ubicación envidiable a escasos metros de la playa en Marbella. Es una inversión estratégica en calidad de vida, confort y lujo. Contacte hoy con Luxury Realty para una visita privada y experimente la esencia de Elviria. `

`

Destacado: