

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Fuengirola

Referencia: R5470432



Dormitorios: 2

Estado: Venta

Baños: 3

Tipo de propiedad:
Comercial

M² Construidos: 122

Plazas: por petición

Precio: 180.000 €

M² Parcela:



Descripción: Restaurante en primera línea de playa en Fuengirola – Negocio en funcionamiento Excelente oportunidad de traspaso de restaurante en pleno Paseo Marítimo de Fuengirola, en primera línea de playa, una ubicación privilegiada con gran afluencia de residentes y turistas durante prácticamente todo el año. El restaurante se encuentra actualmente en pleno funcionamiento y se entrega completamente equipado y preparado para continuar la actividad desde el primer día, sin necesidad de afrontar una reforma o una importante inversión inicial. Capacidad y distribución El establecimiento dispone de aproximadamente 96 m² de superficie interior, con un salón amplio y climatizado mediante aire acondicionado. Cuenta con una capacidad aproximada para 48 comensales, además de zona de barra. En el exterior dispone de una atractiva terraza cubierta con capacidad para 8 mesas, especialmente aprovechable durante todo el año gracias al clima de la Costa del Sol y a su extraordinaria ubicación frente al mar. El establecimiento cuenta además con segunda planta, destinada a baños y zonas de almacenaje, con dos amplios almacenes que facilitan considerablemente la organización y funcionamiento diario del negocio. Cocina recientemente renovada y totalmente equipada La cocina se encuentra completamente preparada para continuar trabajando y ha recibido importantes mejoras recientemente: * **Sistema de extracción y campana nuevos.** * **Sistema contra incendios instalado.** * **Fuegos nuevos.** * **Freidoras nuevas.** * **Armarios profesionales de **refrigeración y congelación**.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Plazas, Inversión