Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SANTA CLARA

Apartamento en Santa Clara

1.595.000 €

REFERENCIA R5470666

4	5	239 m²	89 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Esta es una rara oportunidad de poseer algo que ofrece lo mejor de ambos mundos, el espacio, la privacidad y el estilo de vida al aire libre de una villa, combinado con la facilidad y seguridad de una comunidad de apartamentos de lujo en Marbella Este. Situado en Santa Clara Homes, esta elevada residencia en planta baja ofrece 4 dormitorios y 4 baños en 239 m2 de espacio interior, junto con más de 250 m2 de áreas privadas al aire libre. Con su posición orientada al sur, el hogar disfruta de la luz solar durante todo el día y un ambiente luminoso y abierto. El corazón de la casa es el amplio salón abierto y comedor, que se abre sin problemas a una terraza cubierta, jardín privado, y su propia piscina. Es un diseño diseñado para hacer que la vida cotidiana se sienta fácil, ya sea disfrutando de mañanas tranquilas fuera, acogiendo amigos, o simplemente aprovechando el clima de Marbella durante todo el año. Una característica destacada es el gran sótano de alrededor de 64 m2, dando a los futuros propietarios mucha flexibilidad. Podría convertirse en una sala de cine, gimnasio, bodega, área de invitados, sala de juegos, oficina de casa, o simplemente proporcionar un espacio de almacenamiento excelente. Los residentes también se benefician del acceso a instalaciones comunitarias de alta calidad, incluyendo jardines ajardinados, varias piscinas, un SPA y gimnasio, todo dentro de una comunidad cerrada segura. Características adicionales: · Calefacción por suelo radiante · Dos plazas de aparcamiento privado (una con cargador) · Cuarto de almacenamiento privado Casas como esta rara vez se ponen a disposición, especialmente con esta combinación de espacio, privacidad, piscina privada y ubicación. Ya sea como hogar permanente, residencia de vacaciones o inversión, esta es una oportunidad excepcional en una de las zonas residenciales más atractivas de Marbella Este.

Detalles

Referencia	R5470666	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.595.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	239 m²	Parcela	–
Terraza	89 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella