

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5471260



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 80

Precio: 285.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 115



Descripción:

Enclavado en el corazón de la deseada Casares Playa, este apartamento en planta baja representa una oportunidad excepcional para adquirir un estilo de vida de lujo y serenidad en la Costa del Sol. Presentado por Luxury Realty, este inmueble de tres dormitorios con jardín privado, una versátil terraza acristalada y el potencial exclusivo de una piscina de inmersión privada, promete una experiencia residencial inigualable para los compradores más exigentes.

Ubicado en una exclusiva comunidad residencial cerrada, este elegante apartamento goza de una posición privilegiada que garantiza una privacidad absoluta y una tranquilidad envidiable. Casares Playa, un enclave idílico en el sur de España, es célebre por sus playas vírgenes, sus prestigiosos campos de golf y su ambiente relajado y sofisticado, ofreciendo la combinación perfecta entre la efervescencia de la Costa del Sol y la paz de un hogar mediterráneo. Su estratégica ubicación lo convierte en una opción inmejorable tanto para una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria con alto potencial de revalorización.

Al adentrarse en la propiedad, se revela un espacio diáfano que integra armoniosamente un luminoso salón-comedor y una cocina de diseño contemporáneo. Esta área, concebida para el máximo disfrute y la vida social, está bañada por la luz natural que fluye a través de amplios ventanales, creando un ambiente acogedor y sofisticado que invita a la relajación. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de calidad superior, invita a la creación culinaria y a momentos memorables con familiares y amigos. Es el corazón de un hogar donde la funcionalidad se encuentra con la elegancia sin esfuerzo.

Uno de los atributos más cautivadores de este apartamento es su impresionante terraza acristalada, un espacio versátil que se transforma en una extensión de la zona de estar principal, brindando un segundo salón excepcionalmente funcional y considerablemente ampliado. Diseñada para ser utilizada durante todo el año, esta joya arquitectónica ofrece el entorno ideal para el esparcimiento, reuniones sociales o simplemente para deleitarse con la serenidad del entorno. La terraza se abre directamente a un exquisito jardín privado, un santuario personal cuidadosamente diseñado que promete la codiciada vida interior-exterior tan característica del inigualable clima mediterráneo. Este espacio exterior es perfecto para desayunos al sol, cenas bajo las estrellas o para el simple placer de disfrutar de la naturaleza en un entorno íntimo.

Además, la propiedad presenta la emocionante posibilidad de incorporar una piscina de inmersión privada, previa obtención de los permisos necesarios. Este elemento transformaría el jardín en un oasis particular, ideal para refrescarse en los cálidos días de verano, tomar el sol con absoluta discreción o disfrutar de la lectura en un ambiente de total exclusividad. Imagine un refugio personal donde cada día se siente como unas vacaciones, elevando el valor y el atractivo de este ya extraordinario inmueble.

El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. La suite principal es un verdadero remanso de paz, equipada con su propio baño en-suite, que presenta acabados modernos y elegantes que reflejan un compromiso con la calidad. Los dos dormitorios adicionales, igualmente luminosos y espaciosos, comparten un segundo baño completo, igualmente refinado y funcional. Esta distribución es ideal para familias, para acoger a invitados con estilo, o para aquellos que requieren un espacio adicional para una oficina en casa, un estudio personal o un gimnasio privado, adaptándose a diversas necesidades de estilo de vida con flexibilidad.

La propiedad se entrega parcialmente amueblada, incluyendo una cuidada selección de mobiliario de buen gusto que permite a los nuevos propietarios instalarse de inmediato sin complicaciones. Este detalle añade un valor considerable, facilitando una transición suave y sin estrés hacia su nuevo hogar de lujo. Para una comodidad adicional, el apartamento incluye una plaza de garaje subterránea privada y un práctico trastero, características muy valoradas tanto para una residencia permanente como para una propiedad de vacaciones, garantizando espacio y seguridad para sus pertenencias más preciadas.

La ubicación de este apartamento en Casares Playa ofrece lo mejor del estilo de vida costero de lujo. Las doradas playas de la Costa del Sol se encuentran a pocos minutos, invitando a largos paseos, deportes acuáticos y momentos de relax junto al mar. Los aficionados al golf disfrutarán de la proximidad a algunos de los campos más prestigiosos de la región, como Finca Cortesín, mientras que una amplia variedad de restaurantes gourmet, boutiques exclusivas y servicios cotidianos están al alcance de la mano. Ciudades vibrantes como Estepona, con su encantador casco antiguo y su vibrante puerto, el pintoresco Puerto de la Duquesa y el exclusivo enclave de Sotogrande, con su ambiente náutico y sus campos de polo de fama mundial, se encuentran a un corto y cómodo trayecto en coche. Casares Costa, y en particular Casares Playa, es una zona muy solicitada por compradores internacionales, atraídos por su inigualable combinación de belleza natural, infraestructuras de primer nivel y excelentes conexiones a lo largo de la costa occidental del Sol.

Con su acceso directo a nivel del suelo, amplios espacios exteriores privados y una distribución versátil, este apartamento es la elección perfecta como residencia permanente en España, una lujosa casa de vacaciones en la Costa del Sol o una inversión inteligente con un notable potencial de alquiler. Si busca un apartamento de tres dormitorios en Casares Playa que combine privacidad, un generoso espacio exterior, estacionamiento seguro y la exclusiva posibilidad de tener su propia piscina de inmersión, esta propiedad merece ser explorada con la máxima atención.

En Luxury Realty, entendemos la búsqueda de la excelencia. Propiedades que ofrecen esta sinergia de tres dormitorios, jardín privado, una gran terraza acristalada y una ubicación privilegiada cerca de la playa y el golf en Casares Playa son siempre muy demandadas y rara vez disponibles en el mercado. No pierda la oportunidad de descubrir su próximo hogar de ensueño. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y permita que Luxury Realty le guíe hacia la propiedad de sus sueños en la exclusiva Costa del Sol.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None