+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5471263



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar esta exclusiva propiedad, una joya residencial que redefine el concepto de vida urbana de lujo en el corazón de Fuengirola. Este magnífico apartamento, totalmente exterior, ha sido concebido para aquellos que buscan una combinación perfecta de diseño, confort y una ubicación privilegiada. Desde el momento en que cruce su umbral, sentirá la atmósfera de serenidad y exclusividad que lo envuelve, un auténtico refugio donde la luz y la brisa mediterránea son protagonistas.

Lo que verdaderamente distingue a esta residencia es su innovador diseño, donde cada una de sus estancias principales se abre a amplias y soleadas terrazas. Esta característica única no solo garantiza una inmejorable entrada de luz natural en cada rincón, creando ambientes diáfanos y acogedores durante todo el día, sino que también promueve una excepcional ventilación cruzada. El resultado es un hogar siempre fresco y confortable, ideal para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol en cualquier estación. Estas terrazas se convierten en extensiones naturales del espacio habitable, perfectas para desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse con total privacidad, disfrutando de la sensación de amplitud y conexión con el entorno.

La ubicación estratégica de este apartamento es, sin duda, un valor añadido incalculable. Situado en el vibrante centro de Fuengirola, le permite disfrutar plenamente del codiciado estilo de vida mediterráneo sin la necesidad de utilizar el coche. Tendrá a su alcance, a solo unos pasos, todo lo que pueda necesitar. Experimente las mejores playas de Fuengirola, invitando a largos paseos y momentos de relax junto al mar. Descubra una variada oferta gastronómica, desde auténticos chiringuitos hasta sofisticados restaurantes, y un dinámico comercio local con boutiques y tiendas para todos los gustos. Disfrute de máxima comodidad, con supermercados, farmacias, centros de salud y amplias zonas de ocio a su alrededor, facilitando su día a día. Además, goce de excelente conectividad gracias a su proximidad a la estación de tren, que le permite acceder fácilmente a Málaga capital, su aeropuerto internacional y otras localidades de interés en la Costa del Sol. Este enclave privilegiado le asegura una vida sin complicaciones, donde la comodidad y el entretenimiento están garantizados.

La distribución interior de la propiedad ha sido cuidadosamente planificada para maximizar el espacio y la funcionalidad, garantizando el máximo confort. Un elegante recibidor da la bienvenida, conduciendo a dos luminosos dormitorios, ambos equipados con armarios empotrados de diseño que ofrecen una óptima capacidad de almacenamiento. La vivienda cuenta con dos baños completos, diseñados con acabados de calidad que aseguran privacidad y bienestar. La cocina, independiente y completamente equipada, se presenta como un espacio práctico y moderno. Complementando las comodidades, un cuarto de lavadero añade eficiencia a las tareas cotidianas, manteniendo la armonía y el orden en el hogar. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior.

Fuengirola, un destino emblemático en la Costa del Sol, se posiciona estratégicamente entre la cosmopolita Málaga y la exclusiva Marbella. Esta ciudad es reconocida por su excepcional clima, con más de 300 días de sol al año, y por sus ocho kilómetros de playas de arena fina y aguas tranquilas. Ofrece una vibrante vida cultural y de ocio ininterrumpida, combinando la tradición andaluza con una oferta moderna. Su famoso Paseo Marítimo, uno de los más extensos de España, es el escenario perfecto para disfrutar de la gastronomía local en sus chiringuitos frente al mar o para relajantes paseos con vistas ininterrumpidas al Mediterráneo. Elegir Fuengirola es optar por un estilo de vida que equilibra la tranquilidad costera con la vitalidad urbana, una inversión inteligente en una ubicación premium del sur de España.

(*) Los honorarios de la agencia inmobiliaria SÍ están incluidos en el precio de venta. Los gastos asociados a la compra, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), Actos Jurídicos Documentados (AJD), gastos de notaría, de registro de la propiedad y cualquier otro gasto asociado, NO están incluidos.

Destacado:

None, Ascensor, None, Reventa