+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5471287



Dormitorios: 2
Baños: por petición
M² Construidos: 201
Precio: 950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Ático Dúplex – Un concepto de vida para quienes quieren más Esto no es simplemente una vivienda. Es una elección de estilo de vida. Un ático dúplex para quienes valoran la seguridad, la inversión, el lujo discreto y una forma de vivir en la que cada detalle ha sido cuidadosamente pensado. Ubicado en Vista Real, una de las comunidades más exclusivas y seguras de la zona, aquí no solo compras un hogar — inviertes en seguridad las 24 horas, acceso controlado, vecinos de alto nivel y una sólida evolución del valor de la propiedad. Es una vivienda donde la seguridad y la calidad son tan importantes como las vistas. Interior – Elegancia, luz y diseño cuidado Al entrar, una elegante escalera conduce a la planta superior privada. A la derecha se encuentra la cocina totalmente equipada, mientras que a la izquierda la vivienda se abre hacia el mar Mediterráneo. El apartamento cuenta con ventanas orientadas al sur, oeste y norte, creando un flujo natural de luz que aporta armonía y energía durante todo el día. El salón es el corazón de la vivienda, donde la altura de los techos y los detalles arquitectónicos crean una atmósfera exclusiva pero cálida. Dormitorios y baños – Confort privado al más alto nivel El ático dispone de dos amplios dormitorios, ambos con sus propios baños en suite. Los baños han sido diseñados para ofrecer una experiencia de spa privada, con jacuzzi, ducha y amplios espacios que invitan a la calma y la relajación. Los muebles de baño hechos a mano aportan una calidad excepcional y una organización impecable. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados que armonizan con la generosa altura de los techos y la arquitectura de la vivienda. En la planta superior también encontramos un despacho diseñado a medida, perfectamente integrado para quienes desean trabajar tranquilamente en un entorno inspirador. Vistas panorámicas – Un lujo para cada día Lo que realmente define esta propiedad son sus vistas. Desde la cocina, el salón, el dormitorio de la planta superior y ambas terrazas, se disfruta de vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Es una vista que no solo es hermosa — transforma la manera de vivir. El café de la mañana se convierte en un ritual. Las tardes se alargan. La vida adquiere una dimensión especial. Vista Real – Ubicación privilegiada cerca de todo Vista Real está perfectamente situada para quienes buscan tranquilidad en casa, pero quieren tener todo a su alcance. A 10 minutos de Nueva Andalucía Restaurantes, ambiente internacional, La Campana y la vibrante vida del puerto de Puerto Banús. Un lugar para encontrarse, disfrutar de una excelente gastronomía y vivir las tardes y noches al máximo. A 20 minutos de Marbella El casco antiguo, el paseo marítimo, la cultura, la gastronomía y la elegancia de Marbella — todo a pocos minutos. A 5 minutos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol Vives en pleno corazón del Golf Valley, con Los Naranjos como uno de los campos más emblemáticos de toda la costa. Las Brisas, Aloha y La Quinta se encuentran igualmente cerca. Naturaleza y experiencias a 20–30 minutos Rutas de senderismo, cumbres de montaña, avistamiento de delfines, reservas naturales y playas — todo a un corto trayecto en coche. Es una zona donde puedes pasar fácilmente del lujo a la naturaleza, de la actividad a la relajación absoluta. El concepto de vida – Seguridad, inversión y calidad premium Comprar esta propiedad significa invertir en: • Seguridad las 24 horas • Tranquilidad y acceso controlado • Una ubicación premium con una sólida evolución del valor • Una comunidad donde todo funciona • Un estilo de vida basado en las vistas, la luz natural y la calidad Este es un hogar para quienes buscan algo más que una simple vivienda — es un concepto de vida.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas