+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5471335



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 85

Precio: 420.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Apartamento con vistas al mar y La Concha en Torres de Aloha, Nueva Andalucía Magnífica propiedad situada en Torres de Aloha, en pleno corazón de Nueva Andalucía, Marbella, una ubicación privilegiada rodeada de todos los servicios y a pocos minutos de Puerto Banús. La vivienda destaca por su amplitud y luminosidad y se distribuye en un espacioso salón-comedor con magníficas vistas al mar y a La Concha, la emblemática montaña de Marbella. Dispone de una cocina independiente completamente equipada, dos amplios y luminosos dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. La propiedad cuenta con aire acondicionado y se encuentra en una urbanización rodeada de agradables zonas ajardinadas y piscina comunitaria, proporcionando un entorno tranquilo y agradable para disfrutar durante todo el año. Además, Torres de Aloha dispone de aparcamiento comunitario para residentes. Los gastos de comunidad son de aproximadamente 294 € e incluyen el consumo de agua y electricidad, un importante valor añadido para la vivienda. Su excelente ubicación permite disfrutar de todo tipo de servicios a pocos pasos, incluyendo supermercados, restaurantes, cafeterías, comercios y campos de golf, además de contar con excelentes conexiones con Puerto Banús, Aloha y el resto de Nueva Andalucía. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión