+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5471875



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 105

Precio: 815.000 €

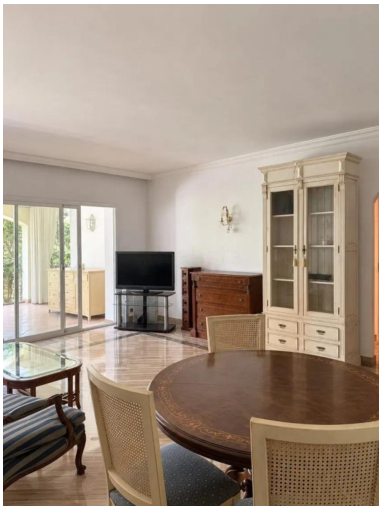
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este magnífico apartamento en planta baja, un verdadero privilegio ubicado en el codiciado y sereno complejo Bahía Vista Hermosa, en la vibrante Costa del Sol. Este hogar, completamente reformado con un estilo vanguardista y las más altas calidades, representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan exclusividad, privacidad y una vida mediterránea de ensueño en Marbella, en el sur de España.

Un Diseño Sofisticado y Espacios Luminosos

Cada rincón de este apartamento ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida superior. La reforma integral se ha realizado con acabados de primera calidad, donde el estilo contemporáneo se fusiona con la funcionalidad, creando ambientes amplios y diáfanos que maximizan la entrada de luz natural en cada estancia. Es la oportunidad perfecta para estrenar un inmueble impecable, listo para habitar.

La cocina independiente, de diseño moderno y elegante, se presenta totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, ofreciendo un espacio práctico y estético para los amantes de la gastronomía. Su distribución inteligente garantiza una eficiencia óptima, convirtiéndola en el corazón funcional del hogar.

El espacioso y acogedor salón-comedor es un lugar ideal para el relax y el entretenimiento. Sus generosas dimensiones permiten crear diferentes ambientes, invitando a momentos inolvidables en familia o con amigos. Desde aquí, se accede directamente a la joya de la propiedad: su espacio exterior privado, integrando la vida interior con el disfrute del clima mediterráneo.

El apartamento cuenta con dos confortables dormitorios, diseñados como verdaderos santuarios de descanso. El dormitorio principal incluye un baño en suite, ofreciendo máxima privacidad y comodidad. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados y están acompañados por dos baños completos, elegantemente terminados con materiales de alta calidad, reflejando un estándar de lujo en cada detalle.

Uno de los mayores atractivos es, sin duda, su porche cubierto y su jardín privado con orientación sur. Este idílico rincón es el escenario perfecto para disfrutar del sol y el envidiable clima costero durante todo el año. Imagine desayunar al aire libre, relajarse con un buen libro o celebrar reuniones sociales en la intimidad de su propio oasis verde, con la tranquilidad y la brisa marina como telón de fondo.

Un Oasis de Lujo en Bahía Vista Hermosa

El inmueble se encuentra en el prestigioso complejo Bahía Vista Hermosa, reconocido por su atmósfera tranquila y exclusiva. La seguridad es una prioridad absoluta, con vigilancia y seguridad las 24 horas del día, garantizando la paz y la tranquilidad de sus residentes. La comunidad se distingue por sus impecables instalaciones y su meticuloso mantenimiento de jardines, creando un entorno residencial de primer nivel.

Los residentes de Bahía Vista Hermosa disfrutan de una excelente variedad de instalaciones comunitarias, diseñadas para fomentar un estilo de vida activo y relajado. Entre ellas, destacan las pistas de pádel para los entusiastas del deporte, una refrescante piscina comunitaria y una piscina infantil, perfectas para el ocio de toda la familia. Además, el complejo ofrece acceso para personas con movilidad reducida, ascensores, una recepción abierta 24 horas y servicio de autobús de cortesía, elevando la experiencia de vida a otro nivel de confort y conveniencia.

Ubicación Privilegiada en la Joya de la Costa del Sol

La ubicación de este apartamento es sencillamente inmejorable. Situado en primera línea de playa, le permitirá caminar cómodamente hasta el mar, sintiendo la arena bajo sus pies en cuestión de minutos. Marbella, la joya de la Costa del Sol en el sur de España, es famosa por su estilo de vida cosmopolita, sus playas de ensueño y su vibrante oferta de ocio.

Además de su proximidad al mar, el entorno inmediato ofrece una completa infraestructura de servicios esenciales. Supermercados, restaurantes, farmacias, colegios y zonas de golf se encuentran a pocos pasos o a una corta distancia, asegurando que todas sus necesidades diarias estén cubiertas con la máxima facilidad y comodidad, dentro de una urbanización consolidada y exclusiva.

Las conexiones son excepcionales, facilitando tanto la vida local como los viajes. El centro de Marbella, con su encanto histórico y su amplia oferta cultural y comercial, se encuentra a tan solo 5 minutos en coche. El icónico Puerto Banús, sinónimo de lujo y sofisticación, está a 10 minutos. Para viajes internacionales, el Aeropuerto Internacional de Málaga es accesible en 35 minutos, conectando este oasis con el resto del mundo de manera eficiente.

Comodidades Exclusivas y Acabados de Primera Calidad

Este excepcional inmueble incluye una plaza de garaje subterránea y un amplio trastero, ofreciendo soluciones prácticas para el almacenamiento y la seguridad de su vehículo. Las características adicionales realzan el carácter de lujo de la propiedad: suelos de mármol que aportan elegancia y durabilidad, doble acristalamiento para un aislamiento acústico y térmico superior, un lavadero independiente, y aire acondicionado frío/calor para un confort óptimo en cualquier estación del año.

La propiedad está equipada con las últimas tecnologías, incluyendo conexión WiFi y fibra óptica, garantizando una conectividad moderna y eficiente. La seguridad se refuerza con un complejo cerrado, persianas eléctricas y vigilancia las 24 horas, proporcionando una tranquilidad absoluta. La cocina está completamente equipada, y el jardín, aunque privado, se integra armónicamente con los exuberantes jardines comunitarios, manteniendo una estética cuidada en todo el complejo.

Su Oportunidad de Estrenar un Hogar de Ensueño

Esta es una oportunidad única para estrenar una propiedad impecable, lista para entrar a vivir, en uno de los complejos más codiciados de Marbella Este. El apartamento combina a la perfección privacidad, máxima seguridad y una inmejorable proximidad al mar, ofreciendo una calidad de vida incomparable. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o una sólida inversión, este apartamento representa una joya en el mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol. Su condición es excelente y se ofrece como reventa, garantizando una adquisición sin preocupaciones y una experiencia de vida excepcional desde el primer día.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Reventa