Casa en La Cala Golf

Referencia: R5471971

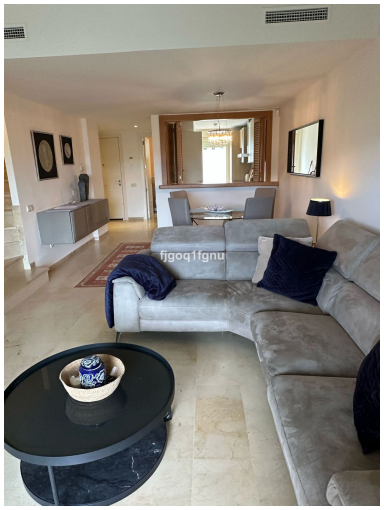


Dormitorios: 2	Baños: 3	M² Construidos: 181	Precio: 385.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela: 25













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable para adquirir un townhouse de ensueño en el prestigioso enclave de La Cala Golf, en el corazón de la soleada Costa del Sol. Presentado por Luxury Realty, esta magnífica propiedad representa la cúspide del estilo de vida mediterráneo, combinando a la perfección la elegancia moderna con la serenidad de un entorno natural privilegiado. Ubicada en el sur de España, La Cala Golf es sinónimo de exclusividad, paisajes impresionantes y una calidad de vida envidiable, convirtiendo a este inmueble en la elección perfecta para aquellos que buscan un hogar permanente, una lujosa residencia vacacional o una inversión prometedora.

Este excepcional townhouse, con una generosa superficie construida de 181 m², ha sido diseñado pensando en el confort y el lujo. Su orientación sureste garantiza una abundante entrada de luz natural durante todo el día, bañando sus interiores con una calidez inigualable y ofreciendo vistas espectaculares desde el amanecer. La propiedad se encuentra en una urbanización consolidada, gozando de la tranquilidad de un entorno suburbano, pero con la inmediatez de acceso a todos los servicios y, por supuesto, a los renombrados campos de golf que han hecho de La Cala un destino de talla mundial. Su estado "Excelente" asegura que está lista para ser disfrutada desde el primer momento, sin necesidad de reformas ni adecuaciones.

La ubicación estratégica dentro de La Cala Golf no solo promete acceso directo a tres campos de golf de campeonato, diseñados por Cabell B. Robinson, sino también una proximidad ideal a la vibrante vida de la Costa del Sol. A pocos minutos en coche, encontrará las doradas playas de Mijas Costa, encantadores pueblos blancos como Mijas Pueblo, y las sofisticadas marinas de Marbella y Puerto Banús. La conectividad es inmejorable, con el aeropuerto internacional de Málaga a una distancia cómoda, facilitando tanto las llegadas como las salidas. Vivir aquí es abrazar un estilo de vida donde el deporte, la naturaleza y el ocio se fusionan en un equilibrio perfecto, rodeado de una comunidad internacional y disfrutando del privilegiado clima andaluz.

El diseño interior de este townhouse ha sido ejecutado con un gusto exquisito y materiales de primera calidad. Sus amplios espacios incluyen armarios empotrados que optimizan el almacenamiento sin sacrificar la estética. La elegancia atemporal del suelo de mármol se extiende por toda la vivienda, aportando una sensación de sofisticación y frescura. Las ventanas de doble acristalamiento no solo garantizan un aislamiento térmico y acústico superior, sino que también contribuyen a la eficiencia energética del hogar. Para la conectividad, cuenta con fibra óptica, esencial para el teletrabajo o el entretenimiento digital. La propiedad se entrega completamente amueblada, con un mobiliario cuidadosamente seleccionado que complementa su diseño de lujo, y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos, lista para satisfacer a los paladares más exigentes.

Los espacios exteriores son un verdadero oasis privado. Dispone de una generosa terraza de 19 m² y un jardín privado de 25 m², ideales para relajarse al aire libre, disfrutar de comidas con amigos y familiares o simplemente contemplar las impresionantes vistas panorámicas a la montaña. Además, la urbanización ofrece acceso a exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, que invitan a pasear y disfrutar del entorno. La joya de la corona en las zonas comunes es la magnífica piscina, complementada con una piscina infantil, asegurando el disfrute para todas las edades bajo el sol de Andalucía. La brisa marina y las vistas despejadas crean una atmósfera de serenidad inigualable.

El confort climático está garantizado en cualquier estación del año gracias a un sistema de aire acondicionado integral que proporciona tanto aire frío como caliente, permitiendo mantener la temperatura ideal durante todo el año, desde los cálidos veranos mediterráneos hasta las suaves noches de invierno. La seguridad es una prioridad en esta residencia. El complejo cuenta con un acceso controlado, siendo un conjunto cerrado que ofrece la máxima tranquilidad. Además, la propiedad está equipada con persianas eléctricas, un interfono para la gestión de visitas y un avanzado sistema de alarma, brindando un entorno seguro y protegido para usted y su familia. La electricidad está activa, asegurando la comodidad de un hogar listo para habitar.

Las facilidades de aparcamiento son excepcionales y muy valoradas en esta zona. Este townhouse incluye múltiples opciones: plaza subterránea, garaje cubierto y aparcamiento privado, garantizando que siempre tendrá un espacio seguro y conveniente para sus vehículos, un lujo en cualquier comunidad. Esta propiedad se categoriza como "Golf" por su privilegiada ubicación y cercanía a los campos. Es una "Resale" y, actualmente, se ofrece con un "Reduced" precio, lo que la convierte en una oportunidad aún más atractiva para inversores inteligentes o para aquellos que buscan un lujo accesible. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de paraíso en La Cala Golf, un destino que lo tiene todo para el disfrute de la vida.

Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir este townhouse que no es solo una propiedad, sino una puerta de entrada a un estilo de vida de élite en la Costa del Sol. Su diseño impecable, sus características de lujo, su seguridad avanzada y su ubicación inmejorable se combinan para ofrecer una experiencia residencial sin igual. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita. Deje que le mostremos el camino hacia su próximo hogar de ensueño en el sur de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Reventa