

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5472082



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 127

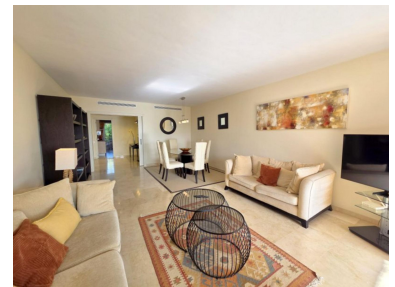
Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo costero en Los Granados, uno de los desarrollos residenciales más distinguidos y codiciados de La Duquesa, en el corazón del vibrante sur de España. Esta propiedad no es solo un hogar, sino una declaración de estilo de vida; un oasis de tranquilidad y sofisticación en primera línea del deslumbrante mar Mediterráneo. Los Granados es una exclusiva comunidad cerrada que personifica la elegancia, la seguridad y un incomparable estilo de vida tipo resort. Su ubicación privilegiada ofrece un acceso inmediato y envidiable al puerto deportivo de Duquesa, encantadoras tiendas locales, una variada selección de restaurantes y, por supuesto, kilómetros de playas de arena fina, todo a escasos momentos de su puerta.

Presentamos un magnífico apartamento de tres dormitorios y dos baños, cuidadosamente ubicado en la Fase I de este prestigioso complejo. Cada detalle de este inmueble ha sido concebido para evocar una sensación de paz y sofisticación. Los interiores, bañados en una atemporal paleta de colores neutros, son amplios y confortables, diseñados meticulosamente para maximizar el disfrute de su inmejorable entorno costero. Al entrar, un acogedor hall de recepción le da la bienvenida, estableciendo un flujo natural y armonioso a través de todas las estancias de la propiedad. La luz natural inunda cada rincón, creando una atmósfera cálida y acogedora que se extiende por todo el hogar.

La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, es un espacio funcional y elegante, complementado por una práctica zona de lavadero independiente. Desde aquí, podrá disfrutar de serenas vistas a los immaculados jardines comunitarios, un verdadero placer visual mientras prepara el desayuno en el espacio dedicado para una mesa. Sin embargo, el verdadero corazón de este hogar es su impresionante sala de estar y comedor. Con sus techos altos que añaden una sensación de grandiosidad y sus amplias puertas correderas de cristal que invitan a la luz del sol a entrar sin restricciones, este espacio es perfecto tanto para el relax diario como para reuniones sociales memorables.

Las puertas de la sala se abren de manera fluida y elegante a la espaciosa terraza principal, transformando instantáneamente el interior en un idílico santuario al aire libre. Este generoso espacio exterior es el escenario perfecto para disfrutar de mañanas tranquilas con un café y el sonido de las olas, o para albergar vibrantes cenas bajo las estrellas, todo ello con las hipnotizantes vistas a la reluciente piscina y al vasto horizonte del Mediterráneo. Lo que hace a esta terraza verdaderamente excepcional es su extensión directa hacia los exuberantes jardines comunitarios y la resplandeciente zona de la piscina, difuminando los límites entre el interior y el exterior y creando una maravillosa sensación de amplitud y una vida sin esfuerzo al aire libre.

La comodidad y el lujo se extienden a los tres dormitorios, todos ellos de generosas dimensiones y diseñados como refugios privados. Cada uno se beneficia de acceso directo a la terraza, permitiendo a sus ocupantes despertar con la brisa marina y el sol andaluz, y cuentan con amplios armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y elegantes. La espaciosa suite principal es un verdadero santuario, equipada con un lujoso baño en-suite que invita a la relajación, y puertas correderas que se abren directamente a la terraza principal, garantizando una conexión constante con el exterior. Los dos dormitorios restantes, igualmente cómodos, son atendidos por un elegante baño familiar, con acabados de alta calidad que reflejan el estándar de lujo de toda la propiedad.

Este apartamento incorpora una serie de características adicionales que realzan su valor y confort. Los exquisitos suelos de mármol en tonos miel confieren un toque de calidez y distinción, la climatización garantiza una temperatura ideal en cualquier estación, y la conveniencia de una plaza de aparcamiento subterráneo privado junto con un trastero independiente añade una practicidad invaluable a la vida moderna. Para aquellos inversores perspicaces, esta propiedad presenta una atractiva ventaja: cuenta con licencia turística, lo que maximiza su potencial de rentabilidad en el floreciente mercado de alquiler vacacional de la Costa del Sol.

Los Granados es sinónimo de excelencia. Su reputación se cimenta en la seguridad 24 horas, que ofrece tranquilidad absoluta; su acceso directo a la playa, un privilegio codiciado; y sus jardines y zonas comunes, que son mantenidos con un esmero y una meticulosidad ejemplares. Con su prestigiosa posición en primera línea de mar, sus generosas proporciones y un entorno verdaderamente excepcional en el sur de España, esta es una oportunidad única e irrepetible. Adquiera un refinado hogar mediterráneo en una de las direcciones más solicitadas de La Duquesa, y disfrute de una magnífica propiedad que ofrece la combinación perfecta de lujo, serenidad y un inigualable estilo de vida costero. Una inversión inteligente en un pedazo del paraíso andaluz.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa