+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5472628



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 103

Precio: 545.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la esencia del lujo moderno en este apartamento exquisitamente reformado y amueblado por los renombrados diseñadores de Ambience Home Design. Ubicado en una de las comunidades más deseables y tranquilas de Nueva Andalucía, este inmueble representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar que combine elegancia, confort y funcionalidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente sofisticado y acogedor, reflejando un estándar de vida elevado, propio de las propiedades más selectas de la Costa del Sol.

El diseño interior es una manifestación de luminosidad y amplitud, donde el espacioso salón-comedor se conecta fluidamente con una moderna cocina semiabierta. Este espacio central, bañado en luz natural, ha sido concebido para el disfrute y el entretenimiento, permitiendo una interacción constante con los invitados mientras se preparan delicias culinarias. Los acabados de alta calidad, la selección de materiales nobles y la elección de mobiliario contemporáneo de Ambience Home Design crean una atmósfera de sofisticación relajada y un confort inigualable, invitando a la vida social y familiar.

La joya de la corona es su impresionante y amplia terraza, equipada con un sistema de acristalamiento tipo Lumon. Esta característica transformadora permite disfrutar de este espacio exterior durante todo el año, convirtiéndolo en una extensión versátil del hogar. Es el escenario ideal para cenas al fresco bajo las estrellas, momentos de lectura tranquilos o reuniones animadas con amigos y familiares, ofreciendo un oasis de serenidad y flexibilidad en cualquier estación, con vistas al entorno exuberante y los cuidados jardines de la comunidad.

La propiedad consta de dos dormitorios elegantemente diseñados para el máximo descanso y privacidad. El dormitorio principal, un verdadero santuario, incluye un lujoso baño en suite que irradia estilo y funcionalidad. Ambos baños, modernamente equipados y con acabados de primera calidad, reflejan una atención meticulosa al detalle en cada grifo y azulejo, proporcionando un espacio de bienestar donde el confort y la estética se entrelazan armoniosamente para ofrecer una experiencia de spa personal dentro de su propio hogar.

Esta exclusiva propiedad se integra en una comunidad residencial que destaca por su belleza, tranquilidad y un mantenimiento impecable. Sus residentes disfrutan de un ambiente apacible y seguro, con zonas comunes pensadas para el relax y el ocio. La armonía entre la arquitectura y la naturaleza circundante crea un entorno idílico, donde cada día se convierte en una experiencia de vida privilegiada en la Costa del Sol, un refugio perfecto del ajetreo cotidiano sin renunciar a la proximidad de servicios de lujo.

Entre sus excepcionales instalaciones, la comunidad ofrece dos espléndidas piscinas, una de ellas inteligentemente adaptada para personas con movilidad reducida, garantizando la accesibilidad y el disfrute para todos. Estas áreas acuáticas están rodeadas por exuberantes jardines maduros, cuidadosamente mantenidos, que invitan a paseos relajantes y momentos de desconexión en un entorno de belleza natural. Además, para su total comodidad, se incluye una generosa plaza de aparcamiento subterráneo y un espacioso trastero, soluciones prácticas que realzan la calidad de vida y el orden en su hogar.

Estratégicamente ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, en el sur de España, este apartamento disfruta de una localización envidiable. Conocida internacionalmente como el 'Valle del Golf', esta prestigiosa zona alberga algunos de los campos de golf más afamados de Europa, atrayendo a aficionados y profesionales por igual. La cercanía a la vibrante Puerto Banús, con sus boutiques de diseñadores de renombre, restaurantes gourmet de primer nivel y su exclusivo ambiente, posiciona esta propiedad como el punto de partida perfecto para explorar lo mejor de la Costa del Sol, combinando deporte, glamour y relax en una simbiosis perfecta.

Nueva Andalucía no solo ofrece lujo y golf, sino un estilo de vida completo y sofisticado. Con acceso inmediato a una vasta gama de servicios de primera categoría, desde colegios internacionales de prestigio hasta vibrantes centros comerciales, gimnasios de vanguardia y una exquisita oferta gastronómica para todos los paladares, todo lo que pueda desear está a su alcance. Las playas doradas y la encantadora ciudad de Marbella, a pocos minutos, le invitan a disfrutar del excepcional clima mediterráneo durante la mayor parte del año. Este apartamento es una inversión ideal, un refugio vacacional perfecto o el hogar permanente soñado, una verdadera celebración del buen vivir. Contacte con Luxury Realty para descubrir su próxima propiedad exclusiva y comenzar una nueva vida de distinción.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas