+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5472928



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 89

Precio: 649.000 €

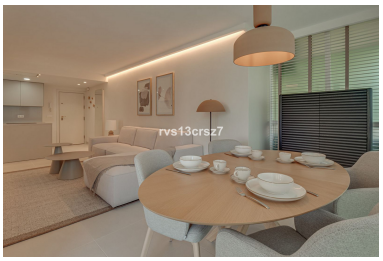
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y el estilo de vida mediterráneo en este exquisito apartamento, meticulosamente renovado, situado en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. En la prestigiosa Costa del Sol, al sur de España, este hogar es una invitación a vivir la vida con sofisticación y sin preocupaciones, en un enclave donde el sol, el mar y la exclusividad se fusionan para crear una experiencia inigualable.

¿Busca un refugio llave en mano, lujosamente transformado y listo para ser disfrutado en la efervescente Marbella? Este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños encarna la fusión perfecta de confort contemporáneo, amplitud generosa y una ubicación privilegiada. Con acceso directo a la mundialmente famosa Milla de Oro, la propiedad se asienta en el epicentro de la vida marbellí, colocando a su alcance todo aquello que hace de esta región un destino tan anhelado y emblemático.

La ubicación es, sin duda, una de las características más destacadas de esta propiedad. Vivirá a escasos minutos de las doradas playas que bañan el Mediterráneo, donde cada amanecer es una promesa de un nuevo día de sol y mar. La vibrante marina y el puerto deportivo, hogar de yates de lujo y animadas terrazas, se encuentran a un corto paseo, ofreciendo un sinfín de opciones de ocio y disfrute. Disfrute de la comodidad de tener a su alcance exclusivas boutiques, galerías de arte y una oferta gastronómica de clase mundial, desde chiringuitos con encanto hasta restaurantes con estrellas Michelin, satisfaciendo los paladares más exigentes.

El centro histórico de Marbella, con sus calles empedradas, plazas floridas y su encanto andaluz, es fácilmente accesible, permitiéndole sumergirse en la rica cultura local. Para los amantes del golf, la cercanía a algunos de los campos más prestigiosos de Europa convierte esta propiedad en un paraíso para los golfistas. Además, la excelente red de transporte público y la proximidad a una amplia gama de servicios esenciales para la vida diaria aseguran una comodidad sin igual. Aquí, realmente puede dejar el coche a un lado y sumergirse plenamente en el estilo de vida cosmopolita y relajado por el que Marbella es reconocida a nivel mundial.

El apartamento, con aproximadamente 102 m² de espacio habitable interior, se complementa a la perfección con una generosa terraza de 26 m². Gracias a su óptima orientación sureste, la propiedad se baña en abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Este espacio exterior es un auténtico santuario privado, ideal para disfrutar de desayunos soleados con vistas, relajarse con un buen libro o brindar con una copa de vino al atardecer, contemplando la suave brisa del Mediterráneo.

Esta residencia ha sido objeto de una reciente y exhaustiva renovación, lo que la convierte en una vivienda en condiciones impecables y lista para ser habitada desde el primer día. El diseño interior fusiona la funcionalidad con una estética moderna y sofisticada. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, fluye armónicamente hacia un espacioso salón-comedor, creando un ambiente diáfano ideal para el entretenimiento y la vida familiar.

El apartamento dispone de dos amplios dormitorios, diseñados como verdaderos santuarios de descanso. El dormitorio principal cuenta con un lujoso baño en-suite, concebido como un espacio de bienestar privado con acabados de diseño y sanitarios de primera calidad. Un segundo baño completo, igualmente elegante, da servicio al segundo dormitorio y a las zonas comunes, garantizando la comodidad de todos sus ocupantes.

Para asegurar un confort óptimo durante todo el año, la propiedad está equipada con un avanzado sistema de aire acondicionado, calefacción central y, un detalle de lujo, suelo radiante en todas las estancias, incluyendo ambos baños. La eficiencia energética y la tranquilidad están garantizadas gracias al doble acristalamiento y las persianas eléctricas. Ubicado dentro de un complejo residencial seguro y bien mantenido, este apartamento ofrece privacidad, exclusividad y paz mental, características esenciales para un estilo de vida de alto standing en Marbella.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una puerta de entrada a un estilo de vida de ensueño en Marbella, un lugar donde el lujo y la comodidad se encuentran en perfecta armonía con la belleza natural de la Costa del Sol. Es una oportunidad única para adquirir una residencia que combina un diseño impecable, tecnología de vanguardia y una ubicación envidiable, convirtiéndola en una inversión excepcional para quienes buscan lo mejor del sur de España.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, None, Reventa