+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5473000



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 122

Precio: 1.390.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 34













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Este apartamento, meticulosamente modernizado y de un gusto exquisito, se ubica en el prestigioso complejo Los Monteros Palm Beach, en primera línea de playa en Marbella Este, en el soleado sur de España. A pesar de su idílica ubicación frente al mar, la vibrante energía del centro de Marbella se encuentra a tan solo unos minutos en coche, ofreciendo el equilibrio perfecto entre serenidad costera y accesibilidad urbana.

La propiedad, originalmente diseñada como una residencia de un dormitorio, ha sido transformada con una visión impecable en un espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños completos. Esta renovación de alto nivel ha sido ejecutada con un estándar de lujo y sofisticación que raramente se encuentra, superando las expectativas más exigentes. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente de confort y elegancia contemporánea. Los interiores irradian una atmósfera de calma y exclusividad, donde los materiales nobles y los acabados de primera calidad se fusionan en una armonía perfecta. Desde los suelos de mármrmol pulido que reflejan la luz natural hasta la iluminación ambiental sutilmente integrada, cada elemento contribuye a una experiencia de vida elevada. La cocina de diseño vanguardista, equipada con electrodomésticos integrados de alta gama, y los baños, convertidos en auténticos santuarios de bienestar con grifería de autor y duchas efecto lluvia, son testimonio de la calidad excepcional de esta reforma. Además, el apartamento incorpora un sinfín de características modernas y detalles de lujo que lo distinguen de otras propiedades en el complejo, como sistemas de climatización avanzados y carpintería a medida.

Uno de los mayores atractivos de esta residencia es su generosa terraza, elevada con gracia sobre su propia parcela de jardín privado. Este espacio exterior es un oasis de tranquilidad y belleza, ofreciendo la rara combinación de intimidad y vistas abiertas, perfecto para disfrutar del excepcional microclima de Marbella. Es el escenario ideal para desayunos con la brisa marina, cenas al aire libre bajo las estrellas o simplemente para relajarse en un entorno verde y privado. La conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores fomenta un estilo de vida mediterráneo, donde la vida se celebra al aire libre durante gran parte del año.

El complejo Los Monteros Palm Beach personifica la exclusividad y la seguridad en Marbella. Este enclave residencial, de acceso estrictamente controlado, se asienta directamente sobre una de las playas más valoradas y tranquilas de la costa. Sus extensos y exuberantes jardines tropicales son una obra maestra de paisajismo, ofreciendo un entorno sereno y estéticamente agradable. Dentro de este edén privado, los residentes disfrutan de piscinas de aguas cristalinas, donde la privacidad y la relajación son la máxima prioridad. La seguridad 24 horas y los servicios de conserjería integral garantizan una tranquilidad absoluta, creando un santuario para aquellos que buscan lo mejor de la vida frente al mar.

La ubicación privilegiada en Marbella Este no solo ofrece acceso directo a la playa, sino que también sitúa a sus residentes a las puertas de un estilo de vida envidiable. La costa hacia el este está salpicada de una vibrante colección de "chiringuitos" –auténticos restaurantes de playa que ofrecen delicias locales con los pies en la arena– a pocos cientos de metros de distancia. Para los amantes de los paseos revitalizantes, una agradable caminata de aproximadamente 30 minutos a lo largo de la orilla del mar lleva directamente al animado paseo marítimo del centro de Marbella, donde una amplia oferta de tiendas de lujo, restaurantes gourmet y opciones de ocio esperan. Marbella, situada en el sur de España, es mundialmente reconocida por su glamuroso estilo de vida, su oferta de campos de golf de clase mundial, su exquisita gastronomía y un ambiente internacional que atrae a una clientela sofisticada y exigente.

Más allá de ser un hogar excepcional, esta propiedad representa una inversión estratégica en el lujo y la exclusividad. La posibilidad de destinarla a alquiler vacacional, con la licencia pertinente ya obtenida por el propietario, añade un atractivo considerable, asegurando un potencial de rentabilidad significativo. Las residencias en Los Monteros Palm Beach son altamente codiciadas por una clientela perspicaz que reconoce y valora las zonas más distinguidas de Marbella, buscando una combinación insuperable de calidad, ubicación inmejorable y prestigio. Es una oportunidad inmejorable para formar parte de una comunidad de élite y experimentar la vida frente al mar en su máxima expresión.

No deje escapar la posibilidad de adquirir este apartamento que redefine el lujo costero en uno de los destinos más anhelados de Europa. Contacte con Luxury Realty para organizar una visita privada y descubrir su próximo hogar en el paraíso mediterráneo.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa