+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5474815



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M² Construidos: 49

Precio: 189.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Estudio en Primera Línea de Playa — Renovado, con Licencia Turística y NRU – El Pirata, Estepona Precioso estudio de 39–40 m², totalmente renovado y equipado, en la exclusiva zona de El Pirata (Estepona), en primera línea de playa y a solo unos pasos del mar. Diseño moderno, excelente aprovechamiento del espacio y ubicación privilegiada. Vistas laterales al mar, cocina equipada, baño renovado y zona de salón-dormitorio muy luminosa. Características principales 40 m² construidos Distribución tipo estudio (sin habitación independiente) 1 baño Orientación oeste Vistas laterales al mar Totalmente renovado y amueblado Cocina equipada Calefacción individual eléctrica Aire acondicionado 2.ª planta exterior con ascensor Jardín comunitario Licencia de alquiler vacacional (VUT) y NRU Ubicación y Estilo de Vida Zona tranquila, muy demandada por turistas. Acceso directo al paseo marítimo y las playas. Restaurantes y servicios a muy pocos metros. Perfecto tanto como inversión —con alta rentabilidad demostrable durante todo el año— como para uso personal como vivienda de vacaciones. Visita muy recomendable.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión