

## Ático en La Quinta

Referencia: R5475751



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 138  
Plazas: por petición

Precio: 1.650.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:





---

**Descripción:** Impresionante ático nuevo de 3 dormitorios con vistas panorámicas en Real de La Quinta, Benahavís. Este impresionante ático nuevo de 3 dormitorios en Real de La Quinta, Benahavís, ofrece un estilo de vida mediterráneo contemporáneo, espectaculares vistas panorámicas y una extraordinaria cantidad de espacio exterior privado. Originalmente diseñado como un ático de dos dormitorios, la propiedad ha sido cuidadosamente reconfigurada por el promotor para crear un tercer dormitorio, proporcionando una mayor flexibilidad para familiares, invitados o para utilizarlo como despacho en casa. Bellamente amueblado y listo para entrar a vivir, el apartamento combina elegantes interiores contemporáneos con una impresionante sensación de amplitud, luminosidad y conexión con el exterior. La propiedad cuenta con una generosa terraza privada, así como con un amplio solárium privado en la azotea, creando una excepcional cantidad de espacio para disfrutar al aire libre. Hay espacio de sobra para comer, recibir invitados y relajarse, mientras que el solárium ofrece multitud de posibilidades, desde una zona privada de chill-out o una cocina exterior hasta un espacio adicional para entretenimiento, o simplemente un lugar donde disfrutar de los espectaculares alrededores con total privacidad. Palmitos es una exclusiva urbanización de baja altura con un número limitado de apartamentos de lujo, con un máximo de tan solo seis apartamentos por edificio, creando un entorno tranquilo y privado con pocos vecinos. La urbanización disfruta de una posición elevada dentro de Real de La Quinta, con maravillosas vistas hacia el campo de golf, el lago y Lake Club, la montaña de La Concha y la costa de Marbella. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, mientras que la propiedad también dispone de seguridad 24 horas, dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero. Real de La Quinta es un prestigioso resort residencial y country club situado en un excepcional entorno natural, pero convenientemente ubicado a pocos minutos de Marbella y Puerto Banús. El resort está rodeado de espectaculares paisajes de montaña y costa, con vistas hacia La Concha y la Sierra de Las Nieves, y ofrece la sensación de estar completamente inmerso en la naturaleza, permaneciendo al mismo tiempo cerca de los servicios y del estilo de vida de la Costa del Sol. La sostenibilidad y el respeto por el entorno natural son elementos fundamentales del desarrollo. Real de La Quinta fue el primer proyecto en España en recibir el certificado de planificación de infraestructuras otorgado por BREEAM, la organización internacionalmente reconocida de evaluación de la sostenibilidad. Palmitos fue diseñado por el reconocido arquitecto Rafael de La-Hoz, con edificios que siguen los contornos naturales del terreno elevado y maximizan las vistas del entorno. Con su combinación de calidad de obra nueva, tres dormitorios, excepcionales terrazas, solárium privado, elegante mobiliario, vistas panorámicas y proximidad a Marbella y Puerto Banús, esta propiedad ofrece una oportunidad especialmente atractiva para disfrutar del espacio, la tranquilidad y el entorno natural de Real de La Quinta, permaneciendo cerca de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

---

#### Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa