+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

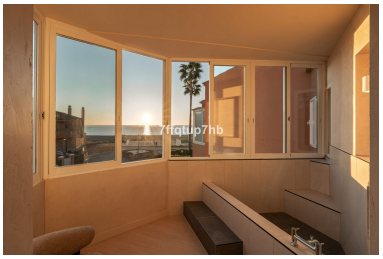
Casa en Manilva

Referencia: R5477305



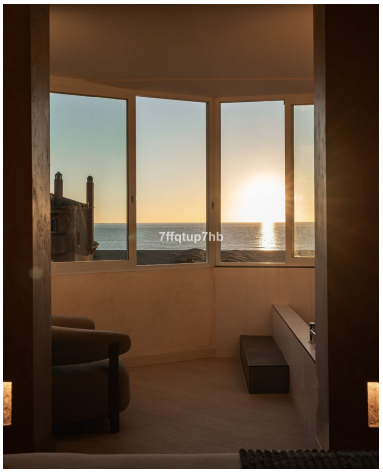
Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 147
Precio: 850.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 100













Descripción:PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MANILVA. SALIDA DIRECTA A LA ARENA, JARDÍN PRIVADO DE 108 M², REFORMADA Y AMUEBLADA. Sales del jardín, te descalzas y estás en la arena. Casa en esquina en la urbanización cerrada Manilva Beach, con dos piscinas comunitarias sobre la propia arena. Tiene 147 m² construidos y 135 m² útiles, 3 dormitorios, 2 baños y aseo, y un jardín privado de 108,6 m² orientado al sur y al este. Reforma integral con proyecto de arquitectura: carpintería de nogal en toda la casa con armarios de suelo a techo iluminados, suelos de mármol, paredes texturizadas y climatización centralizada. La cocina, de 21 m², tiene isla y electrodomésticos Siemens, y se abre a un comedor acristalado de 19 m². En la planta alta, una suite de 22 m² con bañera empotrada en el mirador, frente al mar. Los baños llevan grifería Hansgrohe. Se entrega amueblada, con dos plazas de aparcamiento y alarma. A pocos minutos del Puerto de La Duquesa y el golf, a [10] de Sotogrande y a 15 de Estepona. El aeropuerto de Gibraltar está a [30] minutos y el de Málaga a 1 hora.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas