+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5477791



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 35

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Una oportunidad poco habitual: un alquiler turístico plenamente licenciado y con un historial de ingresos ya demostrado. Reformado recientemente con acabados de calidad, combina suelos de mármol en toda la vivienda con un interior contemporáneo y depurado, y aire acondicionado. Listo para entrar a vivir —o para seguir generando ingresos desde el primer día. Trinidad se encuentra justo al otro lado del río del casco antiguo, a diez minutos a pie del centro histórico de Málaga. Lo bastante cerca para que los huéspedes se muevan andando, y lo bastante apartado para ofrecer una relación calidad-precio muy superior a la del centro. Con las nuevas licencias turísticas cada vez más difíciles de obtener en Málaga, contar con una ya concedida y respaldada por un historial de alquiler real es un activo genuinamente escaso. Ideal para el inversor que busca rentabilidad inmediata, o para quien quiera una base urbana de bajo mantenimiento que se pague sola. Cifras de ingresos disponibles bajo petición. Visitas concertadas.

Destacado:

Aire acondicionado