+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

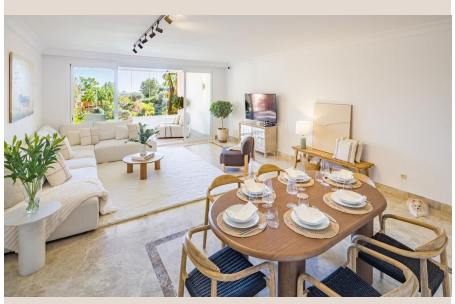
1.090.000 €

REFERENCIA R5477911

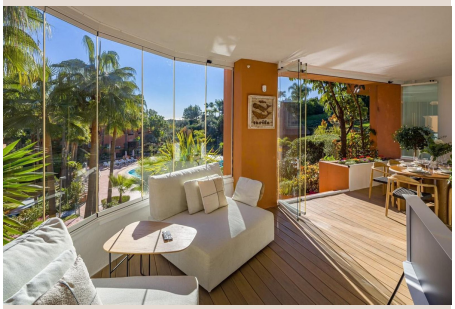
Apartamento en Nueva Andalucía

4	4	174 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Elegante Apartamento en Alminar de Marbella - Nueva Andalucía Se ofrece a la venta un amplio apartamento en Alminar de Marbella, un prestigioso complejo residencial cerrado situado en La Cerquilla, Nueva Andalucía, en pleno corazón del reconocido Valle del Golf de Marbella. Una ubicación privilegiada que combina perfectamente privacidad y tranquilidad con la cercanía a todos los servicios. A pocos minutos se encuentran los prestigiosos campos de golf Los Naranjos, Las Brisas y Aloha, además de restaurantes, supermercados y colegios internacionales, mientras que Puerto Banús, las playas y algunos de los mejores lugares de Marbella se encuentran a pocos minutos en coche. Alminar de Marbella destaca por su elegante arquitectura mediterránea, sus cuidados jardines tropicales y su ambiente de resort privado. La urbanización cerrada cuenta con seguridad 24 horas, varias piscinas, incluida una piscina infantil, además de agradables zonas de descanso y áreas de chiringuito junto a las piscinas, creando un entorno excepcional tanto para residencia habitual como para disfrutar de las vacaciones. Características Destacadas del Apartamento * Dos plazas de garaje privadas * Punto de carga para vehículo eléctrico instalado en la plaza de garaje * Amplio trastero privado *Licencia turística - una importante ventaja para su uso como inversión y para generar rentabilidad mediante alquiler vacacional Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o propiedad de inversión. Alminar de Marbella representa a la perfección el estilo de vida por el que Marbella es reconocida: privacidad, seguridad, zonas verdes, golf y proximidad a Puerto Banús.

Detalles

Referencia	R5477911	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.090.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	174 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella