

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5477956



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 170

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción: Apartamento completamente reformado en Marbella – Puerto Banús, con licencia turística activa. Apartamento situado en una planta baja elevada, con acceso directo a las zonas comunes del complejo, dentro de una comunidad cerrada en la zona de Puerto Banús, Marbella. La propiedad ha sido completamente reformada y decorada con acabados, mobiliario y equipamiento de alta calidad. Se vende completamente amueblada y equipada, exactamente como se presenta. El apartamento cuenta con orientación sureste y dispone actualmente de 2 dormitorios, 2 baños, salón con cocina, una amplia terraza de aproximadamente 45 m² y aproximadamente 170 m² de superficie total. También existe la posibilidad de transformar la cocina actual en un tercer dormitorio e integrar una nueva cocina en la zona del salón, creando así un apartamento de 3 dormitorios, 2 baños y un salón con cocina de concepto abierto. El complejo es una comunidad privada y segura, con piscina, jardines maduros y gimnasio. Una de las principales ventajas de esta propiedad es su licencia turística activa, lo que la convierte en una excelente opción tanto para uso personal como para inversión y alquileres de corta duración.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Reventa