+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Torremolinos Centro

Referencia: R5477986



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 60

Precio: 252.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Desde Luxury Realty, tenemos el placer de presentar una propiedad que redefine el concepto de vida urbana y costera en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Ubicado en el corazón vibrante de Torremolinos Centro, este excepcional apartamento no es solo una vivienda, es una invitación a un estilo de vida de confort, elegancia y conveniencia. Si busca un hogar listo para entrar a vivir o una inversión inmobiliaria de alto rendimiento, esta joya frente a la emblemática Plaza Picasso es, sin duda, una oportunidad que no querrá dejar escapar.

Este magnífico apartamento de 60 m², estratégicamente situado en una esquina, se distingue por su extraordinaria luminosidad y un diseño interior completamente renovado. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y ejecutado para ofrecer una experiencia residencial superior, donde la funcionalidad se fusiona con la estética contemporánea.

Un Diseño Interior que Captura la Esencia de la Modernidad y la Luz

La reciente y exhaustiva renovación de esta propiedad ha transformado cada rincón en un espacio de exquisito gusto y máxima eficiencia. El resultado es un hogar donde la modernidad se respira en cada elemento, garantizando un ambiente fresco, luminoso y acogedor. Las paredes de acabado liso, por ejemplo, no solo aportan una sensación de amplitud y limpieza visual, sino que también actúan como un lienzo perfecto para cualquier estilo decorativo.

La tranquilidad y seguridad han sido prioridades en esta reforma. Se han actualizado por completo las instalaciones de fontanería y electricidad, asegurando un funcionamiento óptimo y una total ausencia de preocupaciones para los futuros propietarios. Además, la instalación de ventanas de PVC con doble acristalamiento (Climalit®) es una declaración de compromiso con la eficiencia energética y el confort. Estas ventanas no solo aíslan térmicamente el interior, manteniendo una temperatura agradable en cualquier estación, sino que también proporcionan un aislamiento acústico superior, creando un oasis de paz en el corazón de la ciudad. Complementando esta característica, las mosquiteras integradas permiten disfrutar de la brisa mediterránea sin interrupciones.

Los detalles marcan la diferencia en una propiedad de lujo. Las puertas lacadas en blanco, además de añadir un toque de elegancia atemporal, potencian la luminosidad de todas las estancias. Para garantizar el máximo confort en cualquier época del año, el apartamento cuenta con un sistema de aire acondicionado, permitiendo disfrutar de un ambiente ideal tanto en los cálidos veranos malagueños como en los días más frescos. La organización y el aprovechamiento del espacio se optimizan gracias a los armarios empotrados, diseñados para ofrecer una gran capacidad de almacenamiento y mantener la armonía estética del conjunto.

Espacios Abiertos y Funcionales para un Estilo de Vida Contemporáneo

El corazón de este hogar es, sin duda, su cocina de concepto abierto, elegantemente integrada en un amplio salón. Esta disposición no solo maximiza la sensación de espacio y fluidez, sino que también potencia la entrada de luz natural, creando un ambiente diáfano y socialmente interactivo. La cocina, equipada con todas las comodidades modernas, se convierte en un centro neurálgico donde la preparación de alimentos se fusiona con la convivencia y el entretenimiento.

El cuarto de baño ha sido diseñado pensando en la practicidad y el lujo. Moderno y funcional, incorpora un plato de ducha doble que añade un toque de sofisticación y confort, ideal para una rutina diaria revitalizante. Cada elemento del baño ha sido seleccionado por su calidad y diseño, contribuyendo a una experiencia de bienestar.

El amplio salón es un espacio versátil y acogedor, realzado por una terraza que ha sido inteligentemente cerrada. Esta característica añade un valioso espacio adicional, ideal para crear un rincón de lectura, una oficina en casa o simplemente un lugar para relajarse y disfrutar de las vistas a la vibrante Plaza Picasso. La distribución inteligente se extiende al dormitorio principal, que también incorpora una terraza cerrada, ofreciendo un refugio privado y sereno. Este diseño dual de terrazas proporciona una flexibilidad incomparable y amplía significativamente la superficie útil de la vivienda, garantizando un confort excepcional.

Ubicación Inmejorable: El Latido de Torremolinos Centro

Este apartamento goza de una ubicación verdaderamente privilegiada en Torremolinos Centro, el vibrante epicentro de la vida social y comercial de esta reconocida localidad en el sur de España. A escasos pasos de la Plaza Costa del Sol, la propiedad se encuentra inmersa en un entorno dinámico y lleno de vida, rodeada de una inigualable oferta de servicios y comodidades que facilitarán su día a día y enriquecerán su estilo de vida.

La proximidad a la célebre Calle San Miguel, un paraíso para los amantes de las compras, le permitirá acceder a una amplia variedad de tiendas y boutiques, desde marcas internacionales hasta comercios locales con encanto. Supermercados, farmacias, bancos y todo tipo de servicios esenciales se encuentran a la vuelta de la esquina, garantizando una comodidad absoluta. La oferta gastronómica es igualmente variada y exquisita, con multitud de restaurantes, cafeterías y bares donde disfrutar de la deliciosa cocina mediterránea e internacional, así como de un animado ambiente.

La conectividad es otro de los grandes atractivos de esta ubicación. La estación de tren de cercanías (Cercanías) está a un paso, ofreciendo conexiones rápidas y eficientes con el aeropuerto de Málaga, la capital malagueña y otras localidades de la Costa del Sol. Las paradas de autobús cercanas complementan esta excelente red de transporte público, haciendo que moverse sea extremadamente sencillo y cómodo. Vivir en Torremolinos Centro, en el corazón del sur de España, significa tener acceso a todo lo que necesita y desea, combinando la vida urbana con la cercanía a las magníficas playas que han hecho famosa a la Costa del Sol.

Una Oportunidad Única: Residencia Principal o Inversión Lucrativa

Este apartamento reformado, luminoso y con una ubicación insuperable, representa una oportunidad dual inmejorable. Para aquellos que buscan establecer su residencia principal, ofrece la comodidad, el lujo y la conveniencia de vivir en un hogar completamente renovado, rodeado de todas las facilidades y en un entorno vibrante. Es la opción perfecta para disfrutar del excepcional clima y estilo de vida mediterráneo sin renunciar a las ventajas de una vida urbana activa.

Asimismo, para el inversor astuto, esta propiedad es una adquisición sumamente atractiva. La alta demanda de alquiler en Torremolinos, tanto para estancias de larga duración como para alquileres vacacionales, garantiza una excelente rentabilidad. Su estado impecable de "listo para entrar a vivir", junto con su ubicación privilegiada y sus características de diseño, aseguran un rápido posicionamiento en el mercado y una valorización constante. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir el potencial de esta propiedad excepcional, una verdadera joya en el corazón de Torremolinos Centro.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, Seguridad 24H