Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Adosado en Nueva Andalucía

1.195.000 €

REFERENCIA R5478310

4	3	226 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS

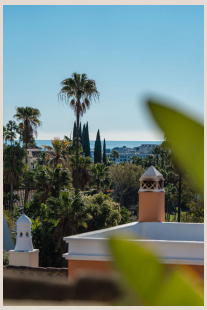












Descripción

Aquí tienes una versión en español totalmente renovada, eliminando las traducciones literales o toscas del texto original (como "lavadero, lavadero", "vistas parciales de mar", o la sintaxis anglosajona) para darle un flujo mucho más natural y sofisticado: Elegante Adosado de Estilo Escandinavo en Nueva Andalucía Ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, esta impecable casa adosada de cuatro dormitorios se encuentra dentro de un complejo privado, tranquilo y con seguridad. La propiedad destaca por su diseño de inspiración nórdica, sobrio y funcional, que logra un equilibrio perfecto entre la calidez del hogar y la elegancia contemporánea. La vivienda ofrece interiores amplios e iluminados que incluyen un confortable salón con chimenea y una cocina de diseño moderno totalmente equipada. Su punto fuerte son sus múltiples terrazas cubiertas y descubiertas, creadas para disfrutar del clima andaluz durante todo el año, organizar reuniones con zona de barbacoa o contemplar las bonitas vistas despejadas hacia el mar, la montaña y las zonas ajardinadas. Equipamiento y Calidades Diseñada para ofrecer el máximo confort en el día a día, la propiedad cuenta con un nivel superior de acabados e instalaciones: Climatización y Aislamiento: Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante parcial, ventanas de doble acristalamiento y persianas motorizadas. Espacio y Almacenaje: Sótano multiusos, zona de lavandería independiente, armarios empotrados a medida y amplio trastero. Seguridad y Confort: Sistema de alarma instalado y plaza de garaje privada. Entorno y Ubicación La propiedad forma parte de un conjunto residencial consolidado y muy cuidado que ofrece jardines comunitarios y piscina. Su localización es inmejorable: combina paz y privacidad con la cercanía a los mejores campos de golf de la zona, la playa, zonas gastronómicas de primer nivel y el centro urbano de Marbella. Una residencia sofisticada, funcional y segura, idónea tanto como residencia habitual como para disfrutar de un estilo de vida exclusivo en una de las ubicaciones más cotizadas de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5478310	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	1.195.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	226 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella