+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Guadalmina Baja

Referencia: R5480446



Dormitorios: 5
Baños: 6
M² Construidos: 1.260
Precio: 8.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.064













Descripción:Magnífica villa contemporánea ubicada en una de las zonas residenciales más prestigiosas y consolidadas de Guadalmina Baja, Costa del Sol, que ofrece lujo, privacidad y elegancia en un entorno excepcional, cerca de la playa, tiendas, el centro, colegios y todos los servicios esenciales. Construida con materiales de la más alta calidad y diseñada según los estándares más exigentes, esta excepcional propiedad combina una arquitectura sofisticada con el confort moderno, convirtiéndola en la casa familiar perfecta o en un exclusivo refugio vacacional. Situada en una impresionante parcela de 2.682 m², la villa cuenta con 640 m² de superficie construida y unos extraordinarios 717 m² de terrazas, creando amplios espacios interiores y exteriores ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La propiedad dispone de 6 amplias habitaciones, cada una con su propio baño en suite, garantizando el máximo confort, privacidad y comodidad tanto para la familia como para los invitados. Cada estancia ha sido cuidadosamente diseñada con elegantes acabados, abundante luz natural y una refinada decoración contemporánea. Las amplias zonas de estar y comedor se integran a la perfección con las terrazas cubiertas y privadas, ofreciendo el entorno ideal para reuniones al aire libre, relajarse bajo el sol o disfrutar de comidas al aire libre con vistas a los hermosos jardines. La villa incluye una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, que combina funcionalidad, estilo y practicidad para el día a día y para recibir invitados. Se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir de inmediato. En el exterior, el impresionante jardín privado rodea una espectacular piscina privada, creando un ambiente tranquilo y exclusivo, ideal para relajarse y disfrutar del ocio. Otras características incluyen aire acondicionado, sistema de alarma y un excelente estado general. Una residencia de lujo verdaderamente excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas y exclusivas de Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa