+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Cortijo Blanco

Referencia: R5484457



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 488
Precio: 4.700.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 752













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece en presentar un desarrollo de nueva construcción que redefine la sofisticación y el confort en la Costa del Sol. Ubicadas en el codiciado barrio de Cortijo Blanco, Marbella, estas villas de lujo representan la cúspide del diseño contemporáneo y la vida mediterránea. Con precios que oscilan entre los 4.700.000 € y los 4.950.000 €, estas residencias exclusivas ofrecen una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de élite en uno de los destinos más prestigiados del sur de España.

Cada una de estas magníficas propiedades ha sido concebida para ofrecer un espacio de vida excepcional, con una variedad de distribuciones que incluyen de 4 a 5 dormitorios y de 4 a 5 baños, diseñados con un enfoque en la privacidad y la funcionalidad. Las superficies construidas varían desde los generosos 488.00 m² hasta los amplios 527.00 m², garantizando holgura y versatilidad para satisfacer las necesidades de las familias más exigentes.

Ubicación Privilegiada: Cortijo Blanco, el Oasis de Marbella

La ubicación es, sin duda, uno de los atributos más destacados de estas villas. Cortijo Blanco es un enclave residencial sereno y sumamente valorado dentro de Marbella, conocido por su ambiente tranquilo y su proximidad a las playas más vírgenes y a la vibrante vida de Puerto Banús. Situado estratégicamente en el corazón de la Costa del Sol, este barrio ofrece lo mejor de ambos mundos: la paz de un entorno residencial consolidado y la conveniencia de tener a pocos minutos todo lo que Marbella y sus alrededores pueden ofrecer.

Desde estas villas, los residentes disfrutan de un acceso inmejorable a las doradas arenas de la playa, así como a una selección exquisita de chiringuitos y clubes de playa de renombre internacional. La cercanía a Puerto Banús significa tener a su alcance boutiques de diseñadores de alta costura, restaurantes galardonados, cafeterías con encanto y una vida nocturna sofisticada, todo ello alrededor de uno de los puertos deportivos más famosos del mundo. Además, la zona está rodeada de algunos de los campos de golf más prestigiosos de Andalucía, escuelas internacionales de primer nivel y centros de salud de excelencia, consolidando a Cortijo Blanco como el lugar ideal para establecer una residencia permanente o vacacional de lujo en el sur de España.

Diseño Arquitectónico Vanguardista y Luminosidad Excepcional

Estas villas han sido diseñadas con una visión arquitectónica audaz y contemporánea, donde la luz natural y la amplitud son protagonistas. Las orientaciones este y sureste han sido cuidadosamente seleccionadas para maximizar la entrada de luz solar durante todo el día, bañando los interiores con una calidez y luminosidad que transforman cada espacio en un santuario de bienestar. Cada propiedad exhibe elementos arquitectónicos impactantes, incluyendo espectaculares techos de doble altura que no solo amplifican la sensación de espacio y libertad, sino que también crean un ambiente dramático y elegante.

La integración del interior con el exterior es una máxima en cada villa, lograda a través de grandes ventanales y puertas correderas de cristal que desdibujan los límites entre el hogar y la naturaleza circundante. Los materiales nobles y la paleta de colores neutros, enriquecidos con texturas naturales, contribuyen a crear atmósferas serenas y sofisticadas, invitando a la relajación y al disfrute. El diseño fluye con una armonía impecable, desde los espacios comunes hasta las estancias más íntimas, reflejando una meticulosa atención al detalle y un compromiso con la excelencia estética.

Interiores Exquisitos y Comodidades Inigualables

El interior de cada villa es un testimonio de lujo sin concesiones. Los diseños de planta abierta crean un flujo perfecto entre las distintas áreas de vida, desde los salones majestuosos hasta los comedores elegantes y las cocinas de chef, equipadas con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad. Cada uno de los dormitorios ha sido diseñado como un refugio privado, ofreciendo amplitud y luminosidad, con armarios empotrados a medida y vistas encantadoras. Los baños, un reflejo de un spa privado, cuentan con sanitarios de diseño, griferías de alta gama y materiales naturales que invitan a la relajación.

Para garantizar el máximo confort en cualquier estación del año, todas las residencias incorporan un lujoso sistema de calefacción por suelo radiante, que proporciona una calidez envolvente y eficiente. La conectividad vertical se resuelve con una elegancia suprema gracias a la inclusión de un ascensor privado, que permite un acceso fluido y sin esfuerzo a todas las plantas de la vivienda, desde el sótano (donde a menudo se encuentran amplias zonas de entretenimiento o aparcamiento) hasta las plantas superiores con sus impresionantes vistas.

Un Jardín Privado: Su Oasis Personal en la Costa del Sol

Más allá de las puertas de cristal, cada villa se extiende hacia exteriores de ensueño. Los interiores cuidadosamente diseñados se fusionan sin esfuerzo con expansivos y exquisitamente ajardinados jardines privados, que han sido concebidos como extensiones del espacio habitable. Aquí, la exuberante flora mediterránea crea un entorno de privacidad y belleza, ideal para el descanso y el esparcimiento. El corazón de este oasis al aire libre es, sin duda, la prístina piscina privada, un lugar perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano, nadar lapsos revitalizantes o simplemente disfrutar del sol marbellí.

Estos espacios exteriores son perfectos para el entretenimiento, ofreciendo amplias terrazas cubiertas y descubiertas donde se pueden organizar cenas al aire libre, reuniones con amigos o simplemente disfrutar de momentos de tranquilidad en compañía de la naturaleza. La combinación de privacidad, diseño paisajístico y las vistas del entorno convierte cada jardín en un santuario personal, un espacio donde la vida fluye con la serenidad y el lujo que solo Marbella puede ofrecer.

Una Oportunidad de Inversión Única en Marbella

Construidas con una atención intransigente al detalle y sobre parcelas sustanciales con impresionantes superficies construidas y habitables, estas villas en Cortijo Blanco representan una oportunidad única y excepcional. No es solo la adquisición de una propiedad, sino la inversión en un estilo de vida sofisticado y privilegiado en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Es una invitación a abrazar la elegancia, el confort y la exclusividad que solo un desarrollo de esta magnitud puede ofrecer.

Este selecto conjunto de villas es más que un hogar; es una declaración de intenciones, un refugio donde cada día se convierte en una experiencia de lujo y bienestar. Para aquellos que buscan lo extraordinario, esta es su oportunidad de poseer un pedazo del paraíso en la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir estas magníficas propiedades y a experimentar la esencia de la vida de lujo en Marbella.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None