+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Calahonda

Referencia: R5486128



Dormitorios: 8
Baños: 4
M² Construidos: 267
Precio: 750.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 600













Descripción:Villa con gran potencial de reforma a pocos pasos de la playa y todos los servicios en Calahonda
Excelente oportunidad para adquirir una villa independiente con muchísimo potencial, situada en una de las zonas más prácticas de Calahonda. Su ubicación permite disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de utilizar el coche, ya que se encuentra a poca distancia a pie de la playa, comercios, restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios. La propiedad se asienta sobre una parcela de aproximadamente 600 m², con jardín privado, piscina y espacio de aparcamiento en el garaje dentro de la propia parcela. Actualmente, la vivienda está distribuida en dos plantas y fue dividida en su momento en tres apartamentos independientes (registralmente es una sola finca), puede reformarse y redistribuirse fácilmente para recuperar su concepto original como una amplia villa unifamiliar. En la planta superior encontramos cuatro dormitorios, un amplio salón y cocina. La planta inferior dispone actualmente de dos zonas independientes, cada una con su propia entrada, cocina, dos dormitorios y una pequeña zona de salón. Esta configuración ofrece numerosas posibilidades a la hora de plantear la reforma, ya sea para crear una única vivienda familiar de grandes dimensiones, mantener espacios independientes para invitados o diseñar una distribución completamente nueva adaptada a las necesidades del futuro propietario.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, None, Plazas