+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R5486419

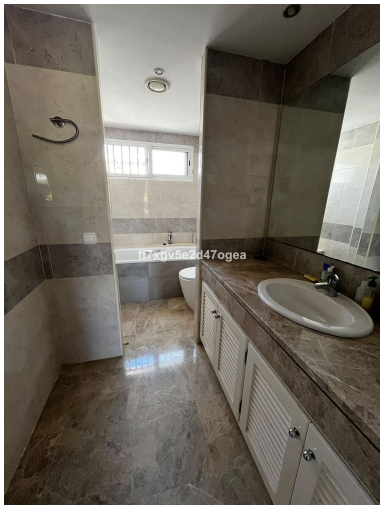


Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 156
Precio: 719.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Adosado con vistas al golf en Los Naranjos de Marbella Ubicado en la exclusiva y consolidada urbanización Los Naranjos de Marbella, en el corazón de Nueva Andalucía, este encantador adosado ofrece una excelente combinación de amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada. La propiedad cuenta con 204 m² construidos sobre una parcela de 157 m² y se distribuye en tres niveles. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. En la planta baja encontramos un amplio salón-comedor, cocina, aseo, garaje y acceso a las zonas exteriores. La primera planta cuenta con tres dormitorios y dos baños, mientras que la planta superior ofrece un solárium privado. Uno de los principales atractivos de la propiedad son sus bonitas vistas abiertas al campo de golf Dama de Noche, con la montaña de La Concha como espectacular telón de fondo. La ubicación es ideal tanto para residencia habitual como para inversión. La urbanización se encuentra cerca de todo tipo de servicios, supermercados, restaurantes y colegios internacionales. Puerto Banús y sus playas están a pocos minutos en coche, al igual que algunos de los mejores campos de golf de Nueva Andalucía, como Aloha Golf, Las Brisas y Los Naranjos Golf. Además, la propiedad está muy bien situada para familias, con varios colegios internacionales en los alrededores y fácil acceso a Marbella, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús. Una excelente oportunidad para adquirir un amplio adosado en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, con preciosas vistas al golf y a La Concha y todos los servicios necesarios a pocos minutos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa