+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5486614



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 84

Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en primera línea en Estepona Una excelente opción para inversión o disfrute personal: primera línea, obra nueva, completamente amueblado, a estrenar, sistema de domótica y licencia turística vigente. Una magnífica oportunidad para adquirir un moderno apartamento en una de las zonas más demandadas de Estepona, situado en primera línea y a pocos pasos del mar. La vivienda es de obra nueva y completamente nueva, nunca ha sido habitada. Está totalmente amueblada y lista para entrar a vivir o para ponerla en alquiler. Su diseño moderno, distribución funcional y acabados de calidad ofrecen un alto nivel de confort. El apartamento dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda para disfrutar de las vacaciones. Una de sus principales ventajas es el sistema de domótica y smart home, que permite controlar cómodamente diferentes funciones de la vivienda y ofrece un nivel de confort acorde con los estándares actuales. Todo lo necesario para una vida cómoda se encuentra a poca distancia a pie, incluyendo restaurantes, tiendas, supermercados, cafeterías, zonas de ocio y otros servicios. La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una opción especialmente interesante como inversión. La elevada demanda de alquileres de corta estancia en Estepona ofrece buenas posibilidades de generar ingresos mediante el alquiler vacacional. Una excelente opción para inversión o disfrute personal: primera línea, obra nueva, completamente amueblado, nunca habitado, moderna domótica y licencia turística vigente.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Sistema de alarma, Inversión