+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5486857



Dormitorios: 7
Baños: por petición
M² Construidos: 928
Precio: 4.950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.698













Descripción:

Enclavada en el prestigioso enclave de Benahavís, al sur de España, y con el sello de Luxury Realty, presentamos una oportunidad inigualable. 'El Capitan', una finca privada de lujo, recientemente renovada en 2026, representa la cúspide de la sofisticación. Ubicada en la exclusiva y apacible comunidad cerrada de El Capitan, esta propiedad redefine el lujo con su escala, privacidad, seguridad y estilo de vida. Extendiéndose sobre una doble parcela de más de 3.698 m², la residencia ofrece 928,53 m² de espacio construido, incluyendo más de 200 m² de terrazas, con vistas panorámicas abiertas al icónico Peñón de Gibraltar, el mar Mediterráneo y la majestuosa montaña de La Concha. Un oasis exclusivo en la codiciada Costa del Sol.

La Exclusiva Comunidad de El Capitan

La comunidad de El Capitan es un santuario íntimo de solo 27 propiedades, garantizando un entorno privado y consolidado. Este enclave de élite ofrece acceso controlado y seguridad nocturna (19:30 - 07:30), brindando total tranquilidad. Su posición elevada confiere serenidad y exclusividad, mientras que su ubicación estratégica permite fácil acceso a Marbella, Puerto Banús, San Pedro y la Costa del Sol. El equilibrio perfecto entre retiro pacífico y proximidad a la vida cosmopolita.

Interiores de Diseño y Confort

La residencia ha sido meticulosamente diseñada para fusionar proporciones generosas con confort contemporáneo y calidez. El nivel de entrada es el corazón social del hogar, con un impresionante espacio de planta abierta centrado alrededor de una elegante chimenea, que fluye hacia un área de comedor y una sofisticada cocina de diseño. Destaca la chimenea propia de la cocina, que añade carácter e intimidad extraordinarios a un espacio moderno, ideal para comidas familiares. La amplitud y la conexión fluida entre las áreas aseguran un tránsito natural. Este piso también alberga dos grandes dormitorios en-suite y un aseo de invitados, práctico para la vida familiar y para alojar a sus invitados con máximo confort.

La distribución en tres niveles garantiza privacidad excepcional. El nivel inferior comprende tres dormitorios en-suite, incluyendo una habitación para el servicio con cocina americana, un lavadero y un gimnasio privado. Este nivel dispone de su propia entrada, facilitando su adaptación para uso de personal. En el nivel superior, se encuentra una zona de estar adicional junto con otros dos dormitorios en-suite para invitados. La espaciosa suite principal goza de impresionantes vistas al mar e incorpora un generoso vestidor con vistas a la montaña, así como un baño sustancial equipado con bañera exenta, dos duchas separadas y dos aseos privados, configurando un verdadero santuario.

Exteriores Espectaculares y Comodidades Resort

Los exteriores son igualmente impresionantes, forjando un refugio mediterráneo privado dentro de los amplios terrenos. Una piscina privada y una pista de pádel ofrecen excelentes instalaciones para el ocio y el entretenimiento. Las extensas terrazas brindan múltiples posibilidades para cenas al aire libre y zonas de descanso, todo ello con las vistas panorámicas hacia el mar Mediterráneo y la montaña de La Concha.

Beneficios Adicionales y Eficiencia

La propiedad se beneficia, además, de su propia reserva de agua y de una instalación de paneles solares, añadiendo eficiencia y autosuficiencia energética. Un sustancial garaje proporciona amplio aparcamiento protegido, mientras que el gran camino de entrada privado ofrece espacio adicional para múltiples vehículos y para los invitados, asegurando una acogida impecable.

La Perspectiva de Luxury Realty

Desde la perspectiva de Luxury Realty, esta residencia destaca por su escala, privacidad y la perfecta combinación de una vida sofisticada con comodidades de resort. La doble parcela, la extensa superficie construida y las vistas abiertas al mar crean una rara sensación de espacio y amplitud. La reciente renovación permite disfrutar de la propiedad sin necesidad de obras importantes, mientras que la calidez de las chimeneas en cocina y salón realza los interiores contemporáneos, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Dentro de una comunidad cerrada de solo 27 residencias, esta finca goza de una posición distintiva en el mercado de Benahavís, sur de España. Representa una oportunidad excepcional para compradores exigentes que buscan una residencia de lujo con las instalaciones de un retiro, vistas panorámicas y el prestigioso estilo de vida de Benahavís.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Plazas, None