+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en El Paraiso

Referencia: R5487433



Dormitorios: 2
Baños: 3
M² Construidos: 135
Precio: 490.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 300













Descripción:Excepcional casa adosada en esquina con carácter de villa y vistas panorámicas al mar en El Paraíso Alto Una oportunidad excepcional para adquirir una casa adosada en esquina en una comunidad de gran privacidad, formada por solo tres viviendas, que comparten una amplia parcela ajardinada de 1.625 m² con piscina en El Paraíso Alto. Rodeada de villas andaluzas de estilo atemporal y residencias de lujo de nueva construcción, la propiedad ocupa una posición elevada con vistas panorámicas de la costa y el mar Mediterráneo, hacia Gibraltar y África. Su privilegiada ubicación en esquina, junto a los extensos jardines y la piscina, ofrece el espacio, la privacidad y el ambiente propios de una villa independiente. La vivienda se distribuye en dos plantas, con la entrada en la planta superior. Aquí, un salón especialmente amplio y espacioso cuenta con chimenea y da a una terraza acristalada que recorre toda la estancia. Esta planta también incluye un comedor independiente, cocina con entrada propia, lavadero contiguo, recibidor y aseo de invitados. La planta inferior consta de dos dormitorios excepcionalmente amplios, ambos con baño en suite. Una segunda terraza acristalada recorre todo el ancho de la vivienda frente a los dormitorios y ofrece espacio adicional para vivir, además de una conexión directa con el apacible entorno. La propiedad se encuentra en buen estado y cuenta con dos equipos de aire acondicionado instalados recientemente. Al mismo tiempo, ofrece un interesante potencial para que su futuro propietario modernice y redistribuya el interior, con la posibilidad de transformarla en una vivienda contemporánea de tres o incluso cuatro dormitorios. La combinación de vistas extraordinarias, amplias dimensiones, una ubicación en esquina con carácter de villa y una comunidad de solo tres propiedades es muy difícil de encontrar. Una oportunidad excepcional en una de las zonas residenciales más exclusivas de El Paraíso.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa