

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5487502



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 72

Precio: 385.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Situado en la cotizada urbanización Locrimar III, en Nueva Andalucía, este apartamento en excelente estado ofrece una combinación ideal de confort, comodidad y estilo de vida en una de las zonas más deseadas de Marbella. A poca distancia a pie de Puerto Banús, la playa, restaurantes, supermercados, instalaciones deportivas y servicios cotidianos, la propiedad es perfecta tanto como residencia habitual o vacacional como para una inversión inmobiliaria. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución práctica y cómoda para la vida moderna. El luminoso salón-comedor da paso a una terraza privada, creando el espacio perfecto para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo o cenar al aire libre. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios muy bien cuidados y de una piscina, lo que proporciona un entorno tranquilo para aprovechar el sol de Marbella durante todo el año. La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, aportando comodidad y espacio de almacenamiento adicional. Una de las mayores ventajas del apartamento es su ubicación excepcional. Se puede llegar a Puerto Banús en unos 15-20 minutos a pie, mientras que la playa se encuentra a unos 15 minutos caminando. Restaurantes, cafeterías, supermercados, clubes deportivos y el Centro Plaza están muy cerca, lo que hace que la vida diaria sea cómoda y práctica. Asimismo, a pocos minutos en coche se encuentran varios campos de golf de renombre, colegios internacionales y clubes de tenis y pádel. Situado en una urbanización segura y bien mantenida, este atractivo apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad, permitiendo a los residentes disfrutar del dinámico estilo de vida de Nueva Andalucía y Puerto Banús sin renunciar a un entorno residencial apacible. Ya sea para vivir todo el año, para vacaciones o como inversión para alquiler, esta es una excelente oportunidad para adquirir una propiedad en una de las zonas más consolidadas y codiciadas de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa